

Protokół nr I / 3 / 2024

Z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji Gminy w dniu 22.07.2024 r.

W obradach komisji uczestniczyli członkowie:

- Komisji do Spraw Inwestycji według załączonej listy obecności

- oraz:

Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów)

Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy Masłów

Zbigniew Zagdański (Sekretarz Gminy Masłów)

Dariusz Korczyński - kierownik referatu BiGP

Anna Kucmin - Kierownik referatu RGKiOŚ

Małgorzata Wolska-Długosz - Dyrektor Żłobka Samorządowego "Raj Maluszka"

Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Stwierdzenie quorum
3. Przyjęcie porządku obrad
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji
5. Projekt uchwały:
 - a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy
 - b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2024 – 2031
 - c) w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 868/5 o pow. 0,0272 ha położonej w Masłowie Pierwszym
 - d) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Masłów działki nr 333/4 o pow. 0,0122 ha położonej w Woli Kopcowej
6. Zajęcie stanowiska przez Komisję w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Masłów działek nr 48/4, 48/12, 49/30, 49/31, 49/34, 49/35 i nr 49/37 położonych w Domaszowicach
7. Opracowanie planu pracy Komisji na 2024 rok
8. Sprawy inne
9. Zakończenie obrad

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **22 lipca 2024r** o godz. **15:00** odbyło się w trybie stacjonarnym wspólne posiedzenie:

- Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- Komisji Budżetu i Finansów
- Komisji ds. Inwestycji
- Komisji Oświaty Kultury Pomocy Społecznej i Promocji Gminy
- Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego

Obradom Komisji ds. Inwestycji przewodniczył Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji Pan Tomasz Ksel, który otworzył posiedzenie.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu komisji uczestniczyło 6 z 6 – osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Obecni:

1. Tomasz Ksel
2. Lucjan Pabis
3. Mateusz Durlik
4. Mirosław Kuzka
5. Artur Lis
6. Renata Samiczak

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Nie zgłoszono uwag w tym punkcie.

Głosowano w sprawie

Przyjęcie porządku obrad

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6)

Tomasz Ksel, Lucjan Pabis, Mateusz Durlik, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowanie:

6 za pozytywnym przyjęciem porządku obrad.

Ad.4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.

Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji – Pan Tomasz Ksel przekazał, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole. Nie było uwag do protokołu.

Głosowano w sprawie

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6)

Tomasz Ksel, Lucjan Pabis, Mateusz Durlik, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowanie:

6 za pozytywnym przyjęciem protokołu z poprzedniej komisji.

Ad.5. Projekt uchwały:

Ad. 5a. W sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy – Robert Szechnicki, który szczegółowo omówił zmiany, które wpłynęły na zmianę uchwały budżetowej dotyczące poszczególnych zadań realizowanych w ramach bieżącego budżetu gminy Masłów.

Skarbnik Robert Szechnicki przekazał, że wszelkie zmiany nie mają wpływu na zmiany wyniku finansowego budżetu po dokonanych przesunięciach.

Głosowano w sprawie

w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6)

Tomasz Ksel, Lucjan Pabis, Mateusz Durlik, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy

Ad. 5b. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2024 - 2031 .

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy. Poinformował, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynikają ze zmian w budżecie Gminy w 2024r dokonanych Zarządzeniem Nr 0050.121.2024 oraz bieżących zmian wg Uchwały Rady Gminy w sprawie zmian w budżecie Gminy Masłów.

Pan Tomasz Ksel poprosił o wyjaśnienie merytoryczne wprowadzonych do budżetu korekt odnośnie zadań inwestycyjnych z załącznika nr 3.

Pan Wójt Tomasz Lato omówił zadanie: „Projektowanie i wykonanie przyłącza wodociągowego do kompleksu sportowego w Brzezinkach”. Jest to wykonanie hydrantu z jednoczesną możliwością zliczania ilości pobranej wody po drugiej stronie drogi. Koszty poboru wody będzie ponosił samorząd. Pan Piotr Kapuściński zapytał o to czy jest inna możliwość zaopatrzenia w wodę kompleksu sportowego, np. studnia głębinowa. Pan Dariusz Korczyński odpowiedział, że nie były robione żadne działania co do poszukiwania źródeł wody, gdyż przebiega tam istniejący wodociąg i takie rozwiązanie zostało przyjęte.

Pan Dariusz Korczyński omówił zadanie: „Projektowanie i budowa odcinka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w działce nr ew. 319 w miejscowości Brzezinki”. Przedstawiono na mapie jej usytuowanie i zakres. Realizacja jest zasadna ze względu na istniejącą drogę szutrową a nitka doprowadzona do ostatniego istniejącego obiektu. Pan Tomasz Ksel zgłosił wątpliwości odnośnie ilości budynków do których jest ona doprowadzona. Pan Wójt poprosił o zachowanie ciągłości działań i zgodę na ogłoszenie przetargu na budowę i zakończenie przygotowanego projektowo zadania.

Pan Wójt Tomasz Lato omówił zadanie: „Wykonanie odwodnienia odcinka ul. Wspólnej w Woli Kopcowej w sąsiedztwie działki nr ew. 216/2”. Konieczne jest wykonanie projektu i zgoda właściciela działki na umieszczenie rowu chłonnego, nie da się tego już w tym roku zrealizować więc kwota budżetu przenoszona jest na kolejny rok.

Pan Wójt Tomasz Lato omówił zadanie: „Aktualizacja projektu przebudowy drogi gminnej w Ciekotach ul. Radostowa”. Nie da się już w tym roku zrealizować, więc kwota budżetu przenoszona jest na kolejny rok.

Pan Wójt Tomasz Lato omówił zadanie: „Wykonanie projektu odcinka chodnika wraz z przejściem dla pieszych odcinka łączącego drogę krajową S73 z drogą nr ew. 14/84 w Wiśniówce”. Jest to działka gminna i jest możliwość jego wykonania.

Pan Wójt Tomasz Lato omówił zadanie: „Wykonanie projektu drogi wewnętrznej ul. Podmasłowie w Woli Kopcowej na odcinku od ul. Modrzewiowej (Masłów Pierwszy) do ul. Świętokrzyskiej (Wola Kopcowa)”. Przedstawiono na mapie zakres tej drogi, kategoria KD-D. Inwestycja od lat wnioskowana przez mieszkańców, usprawniająca komunikację w gminie odciążając drogę przy lotnisku.

Pan Dariusz Korczyński omówił zadanie: „Wykonanie projektu drogi wewnętrznej nr ew. 567/1 i 574/11 w Brzezinkach wraz z odwodnieniem”. Przedstawiono na mapie zakres tej drogi. Gmina pozyskała grunty na poszerzenie we wjeździe z drogi powiatowej. Ważnym elementem tego projektu będzie rów odprowadzający wodę z pasa drogowego.

Pan Dariusz Korczyński omówił zadanie: „Projekt odwodnienia dróg wewnętrznych tłuczniowych: ul. Polna i ul. Jeziorkowa od strony strumienia w kierunku północnym”. Przedstawiono na mapie zakres opracowania. Właściciele działek wzdłuż ul. Polnej realizując podziały, musieli wydzielić z nich

fragmenty na poszerzenie pasa drogowego. To spowodowało, że odcinek ten jest już gotowy do zaprojektowania odwodnienia dla założonej zlewni. W tym rejonie jest bardzo duży problem z zalewaniem terenów.

Pan Dariusz Korczyński omówił zadanie: „Projekt i budowa oświetlenia ulicznego w msc. Wiśniówka”. Projekt już wykonany. Przedstawiono na mapie zakres opracowania. Jest to uzupełnienie istniejącego oświetlenia.

Pan Wójt Tomasz Lato omówił zadanie: „Opracowanie projektu oświetlenia ulicznego w msc. Wola Kopcowa”. Przedstawiono na mapie zakres opracowania, teren przyległy do lasu wzdłuż miejsc parkingowych.

Radny Mirosław Kuzka zgłosił potrzebę dołożenia lamp na ul. Dolnej (Zakaniów). Pan Wójt poinformował, że na drogach wojewódzkich i powiatowych świecą się wszystkie lampy, a na większości dróg gminnych zgodnie z przyjętą polityką oszczędności montowane są na co drugim słupie, po analizie zakresu doświetlenia.

Pan Dariusz Korczyński poinformował, że zadanie dotyczące wykonania przejścia dla pieszych na ul. Dolnej w Mącholicach Kapitulnych jest już na etapie realizacji.

Radni Mirosław Kuzka i Mateusz Fąfara zgłosili pilną potrzebę wykonania wyniesionego przejścia dla pieszych na drodze powiatowej ul. Łysogórska przy ul. Górnej. Pan Wójt powiedział, że cały czas prowadzi rozmowy ze Starostwem Powiatowym na temat przejść dla pieszych, odtworzenia malowania pasów, remontów chodników.

Pan Wójt poinformował, że przed następnym sezonem zostanie przeprowadzony przegląd urządzeń i remont infrastruktury na terenie rekreacyjnym Las Wolski.

Pan Piotr Kapuściński poruszył temat zamknięcia ścieżką całego terenu wokół zalewu. Pan Wójt odpowiedział, że właściciele działek prywatnych nie wyrażają zgody na ich przejęcie. Pan Andrzej Pedrycz doprecyzował, że dalsza część ścieżki leży w gestii gminy Górno gdyż jest to już ich teren.

Pan Wójt Tomasz Lato omówił zadanie: „Budowa pomnika w formie głazu narzutowego poświęconego ofiarom zbrodni Niemiec Hitlerowskich pomordowanych przez Kałmucki Korpus Kawalerii w czasie II wojny światowej”. Przedstawiono na mapie usytuowanie, za terenem rekreacyjnym przy ul. Krajobrazowej w Masłowie Drugim. Teren zostanie ogrodzony, powstanie głaz z tabliczką upamiętniającą wydarzenie i tablicą informacyjną – treść opracowana przy udziale i uzgodniona z IPN.

Radny Wojciech Haba zadał pytanie odnośnie świetlicy w Barczy. Pan Dariusz Korczyński poinformował, że ogłaszany jest już przetarg.

Pan Piotr Kapuściński poprosił o przekazanie informacji o kosztach poboru wody do podlewania boiska w kompleksie sportowym w Brzezinkach.

Głosowano w sprawie:

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2024 – 2031

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6)

Tomasz Ksel, Lucjan Pabis, Mateusz Durlik, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2024 – 2031

Ad. 5c. W sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 868/5 o pow. 0,0272 ha położonej w Masłowie Pierwszym.

Projekt uchwały przedstawiła Anna Kucmin - kierownik referatu RGKiOŚ. Z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie działki nr 868/5 położonej w Masłowie Pierwszym wystąpili właściciele tej nieruchomości. Jest to działka o powierzchni 272 m², znajduje się na terenie oznaczonym symbolem KDW18 – teren dróg wewnętrznych. Jest to droga pomiędzy ulicą Foliową a ulicą Miodową. W tej chwili jest utwardzenie praktycznie całej drogi z wyłączeniem działki 868/5. Jej nieodpłatne przejęcie zapewniłoby zachowanie ciągłej komunikacji w tym rejonie. Właściciele nieruchomości przyległych do tej ulicy z drugiej strony też są zainteresowani w przyszłości nieodpłatnym przekazaniem działek. Radny Mirosław Kuzka zapytał, czy to jest droga szutrowa. Kierownik Dariusz Korczyński wypowiedział się w tym temacie. Przekazał, że jest to droga szutrowa, był już przetarg na wykonanie nawierzchni realizowany przez Związek Gmin Gór Świętokrzyskich. Niebawem na tą drogę wejdzie firma ALBUD. Przejęcie tego odcinka nie pozwoli na wykonanie go jeszcze w tym etapie. Przejęcie działki może przyczynić się do rozwiązania problemu spływu wód w tym rejonie.

Głosowano w sprawie:

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 868/5 o pow. 0,0272 ha położonej w Masłowie Pierwszym

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6)

Tomasz Ksel, Lucjan Pabis, Mateusz Durlik, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 868/5 o pow. 0,0272 ha położonej w Masłowie Pierwszym

Ad. 5d. W sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Masłów działki nr 333/4 o pow. 0,0122 ha położonej w Woli Kopcowej.

Projekt uchwały przedstawiła Anna Kucmin - kierownik referatu RGKiOŚ. Jest to działka, która znajduje się w miejscowym planie i ma przeznaczenie drogowe - publiczna gminna droga klasy dojazdowej. Powstała ona w wyniku podziału sądowego, co spowodowało, że nie nastąpiło z mocy

prawa przeniesienie własności na rzecz Gminy, a co za tym idzie mieszkańcy nie mogli ubiegać się o odszkodowanie za przejęty przez Gminę grunt. W związku z powyższym właścicielka działki zwróciła się do nas z wnioskiem o wykupienie tego terenu, proponując stawkę 150 zł/m². Zdecydowano dokonać wycenę, operat szacunkowy został wykonany i do celów wykupu przez Gminę Masłów rzeczoznawca wskazał wartość 8074zł, co daje kwotę 66,18 zł/m². Właścicielka zaakceptowała taką kwotę.

Głosowano w sprawie:

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Masłów działki nr 333/4 o pow. 0,0122 ha położonej w Woli Kopcowej

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6)

Tomasz Ksel, Lucjan Pabis, Mateusz Durlik, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Masłów działki nr 333/4 o pow. 0,0122 ha położonej w Woli Kopcowej

Ad. 6. Zajęcie stanowiska przez Komisję w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Masłów działek nr 48/4, 48/12, 49/30, 49/31, 49/34, 49/35 i nr 49/37 położonych w Domaszowicach.

Wypowiedziała się Anna Kucmin - kierownik referatu RGKiOŚ, która szczegółowo omówiła temat. Przedstawiciel wszystkich współwłaścicieli wystąpił z wnioskiem do Gminy Masłów o nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Masłów działek nr 48/4, 48/12, 49/30, 49/31, 49/34, 49/35 i nr 49/37 położonych w Domaszowicach (ul. Akacjowa). Działki te są obciążone hipoteką, niektóre obciążone są służebnościami. Informacji udzielił również Dariusz Korczyński. Stwierdził, że tak naprawdę trzeba sobie zadać pytanie, czy potrzebujemy drogi gminnej tuż obok zrealizowanej drogi ul. Malinowej. Jest to droga 6 metrowa, więc dosyć wąska, trudności były by na pewno zimą z odrzucaniem śniegu.

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **opiniuje negatywnie** wniosek w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Masłów działek nr 48/4, 48/12, 49/30, 49/31, 49/34, 49/35 i nr 49/37 położonych w Domaszowicach.

Ad.7. Opracowanie planu pracy komisji na 2024 rok.

Nie zgłoszono uwag w tym punkcie. Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji – Pan Tomasz Ksel

poinformował, że plan pracy został przyjęty.

Ad. 8. Sprawy inne.

Pan Piotr Kapuściński przekazał, że gmina Masłów ma umowę użyczenia w Wodami Polskimi odnośnie zalewu Cedzyna, dlatego też ma prawo dysponowania tym gruntem.

Padło pytanie do pana Skarbnika odnośnie Hostelu Lubrzanka. Radni byli na wizji lokalnej, przeanalizowali faktury. Okazało się, że jest tam niekorzystna taryfa, która generuje duże koszty za energię. Sama zmiana taryfy skutkowałaby oszczędnościami ok 1000 zł/mc. Pan Piotr Kapuściński zasugerował zainstalowanie na tym terenie lamp solarnych. Radny przekazał, że należałoby zmienić jak najszybciej tą taryfę. Zadał pytanie Panu Skarbnikowi Robertowi Szechnickiemu, czy samorząd może w tej sprawie coś zrobić.

Kolejna sprawa jaka została poruszona to ulica Diamentowa. Tworzą się koleiny na położonej wcześniej nawierzchni. W pobliżu ul. Krajobrazowej wykonywane są chodniki. Okazało się, że słupy wchodzi w środek chodnika. Jest również problem z podjazdami na ul. Krajobrazowej.

Kolejnym problemem jest użytkowanie świetlicy w Domaszowicach. Wybory sołtysa odbyły się w remontowanym żłobku. Pan Piotr Kapuściński zapytał, dlaczego tak ostatecznie było, skoro Samorząd Gminy Masłów ma podpisaną umowę na świetlicę z Parafią Rzymsko-katolicką. Pan Sekretarz poinformował wówczas pana radnego, że Proboszcz nie wyraził zgody, aby wybory sołtysa odbyły się na świetlicy, za którą to Gmina płaci.

Pan radny zapytał również Pana Sekretarza o powołanie komisji statutowej. Poprosił o przekazanie w jaki sposób można tego dokonać, gdyż do tej pory nie miał do czynienia z takim rodzajem komisji.

Odnośnie Hostelu Lubrzanka głosu udzielił skarbnik Gminy Masłów. Przekazał, że sprawą tą zajmowała się Pani Wójt. Jest już złożony wniosek o zmianę taryfy.

Jeśli chodzi o przebudowę ulicy Krajobrazowej i Diamentowej wypowiedział się Pan Sekretarz Zbigniew Zagdański. Przekazał, że jest kilka spraw, jakie zgłaszali mieszkańcy. Odbyło się spotkanie na ulicy Krajobrazowej z przedstawicielem wykonawcy (kierownik budowy) wraz z przedstawicielem Powiatowego Zarządu Dróg. Ustalono zostało, że jeśli chodzi o słupy, zostanie to tak zrealizowane, żeby nie kolidowało z użytkowaniem chodnika. Jeżeli chodzi natomiast o podjazdy, to jest tam dość skomplikowane ukształtowanie terenu, mieszkańcy zgłaszają, że są zbyt strome. Projektant zobowiązał się do zrobienia projektu zamiennego. Na pewnym odcinku drogi będzie zlikwidowany i przeniesiony chodnik na drugą stronę w niektórych przypadkach będzie podniesiona niweleta drogi. Finansowane będzie to zarówno przez Gminę jak i Powiat.

Pan sekretarz wypowiedział się również odnośnie świetlicy w Domaszowicach. Przekazał, że tej umowy nie znał. Dlatego też wybory sołtysa odbyły się właśnie w tym miejscu. Pan sekretarz poinformował, że ustali, dlaczego skoro wydzierżawiamy świetlicę, nie możemy jej użytkować.

Pan Zbigniew Zagdański wyjaśnił również kwestię komisji statutowej. Wystarczy inicjatywa uchwałodawcza grupy radnych, może być to też inicjatywa organu wykonawczego.

Pan Piotr Kapuściński przekazał również, że odbyło się spotkanie z Dyrekcją CM Zdrowie. Dyrekcja twierdzi, że nie ma skarg, problemów. Pan Dyrektor CM Zdrowie zobowiązał się do tego, że dokonają analizy dwóch najważniejszych problemów – by czas dodzwonienia się na rejestrację był krótszy, oraz aby mieszkaniowiec, który potrzebuje pomocy (szczególnie dziecko) otrzymywał termin przyjęcia na wizytę w danym dniu.

Radny Mateusz Durlik odniósł się do świetlicy w Domaszowicach. Przekazał, że spotkał się z proboszczem odnośnie świetlicy. Ksiądz proboszcz przekazał ostatecznie, że mogą się odbywać wszelkie spotkania na świetlicy wiejskiej, że kwota jaką dostaje parafia za użyczenie tego obiektu jest praktycznie w całości przeznaczana na pokrycie mediów.

Radny Mateusz Durlik zadał pytanie Panu Dariuszowi Korczyńskiemu, do kiedy jest termin realizacji projektu jeśli chodzi o odwodnienia ul. Przyborowskiego 81-86. Kierownik Dariusz Korczyński przekazał, że jest to do 8 listopada 2024r.

Pan Tomasz Ksel poruszył temat terminu komisji objazdowej i jej zakresu. Zdecydowano o drugim tygodniu września, radni poproszeni zostali o przygotowanie listy inwestycji dla każdego sołectwa. Pan Tomasz Ksel odniósł się do tematu komunikacji w sprawie projektów i spotkań. Poprosił o

wyjaśnienie dlaczego korespondencja z radnymi ma przechodzić teraz przez sekretariat a nie tak jak dotychczas drogą e-mail z pracownikiem UG. Poprzednie rozwiązanie było dla radnych wygodne. Pan Tomasz Ksel poprosił o informację, dlaczego akurat w ten sposób zostało to rozwiązane. Pan Sekretarz wspomniał, że nie zna tych uzgodnień.

Pan Tomasz Ksel zwrócił uwagę odnośnie projektantów, by bardziej dokładnie przygotowywane były informacje o przewidywanych kosztach inwestycji, jej szczegółach i wymogach technicznych. By już na wstępnym etapie projektowania mieć informację o ewentualnych problemach które mogą się pojawić, zarówno z budżetem jak i w sprawach technicznych.

Pan Tomasz Ksel zapytał o zaawansowanie prac projektu chodnika od Masłowa Drugiego do Ciekot. Pan Dariusz Korczyński poinformował, że czekamy na odpowiedź projektanta, jeszcze nie mamy od niego stanowiska.

Pan Mirosław Kuzka poruszył temat jakości robót przy realizacji placu rekreacyjnego przy ul. Św. Floriana w Mącholicach Kapitulnych, źle ułożonych mat i niewłaściwie wykonanego chodnika. Pan Dariusz Korczyński poinformował, że roboty będą kontrolowane i wykonawca wykona zadanie zgodnie z zapisami projektu i sztuką budowlaną.

Pan radny Piotr Kapuściński również włączył się do rozmowy. Przekazał, że wszystkim powinno zależeć, aby inwestycje były wykonane należycie, żeby pilnować wszystkiego od samego początku.

Pan Tomasz Ksel zgłosił zapadnięcie się asfaltu na drodze w Ciekotach, za remizą przy posesji nr 20B, po robotach wodno-kanalizacyjnych – sprawa gwarancyjna.

Pan Piotr Kapuściński poddał pod rozważenie zawieszenie umowy z Zakładem Energetycznym odnośnie hotelu Lubrzanka i zamontowanie opraw solarnych.

Pan Tomasz Ksel zgłosił ciągłe świecenie oprawy nad drzwiami szatni przy boisku w Brzezinkach.

Ad.9. Zakończenie obrad

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji Pan Tomasz Ksel podziękował za udział w Komisji i o godzinie **19:05** zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant: Albert Kaleta

***Przewodniczący Komisji
Tomasz Ksel***