

Protokół nr 2/ 2026

Z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji Gminy w dniu 23.02.2026r.

W obradach komisji uczestniczyli członkowie:

- Komisji do Spraw Inwestycji według załączonej listy obecności

Tomasz Ksel – przewodniczący Komisji do Spraw Inwestycji

Małgorzata Kozubek – członek komisji

Mateusz Durlik – członek komisji

Mirosław Kuzka – członek komisji

Artur Lis – członek komisji

Renata Samiczak – członek komisji

- oraz:

Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów

Monika Dolezińska - Włodarczyk - zastępca Wójta

Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy Masłów

Zbigniew Zagdański – Sekretarz Gminy Masłów

Marcin Chrzęszczczyk – kierownik referatu BiGP

Anna Kucmin - kierownik referatu RGKiOŚ

Anna Kowalczyk- Kierownik Centrum Usług Wspólnych

Karolina Januchta - Inspektor ds. planowania przestrzennego i oświetlenia gminy

Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Stwierdzenie quorum
3. Przyjęcie porządku obrad
4. Przyjęcie protokołu nr 1 z poprzedniej komisji
5. Projekty uchwał:
 - a) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031
 - b) w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy
 - c) w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działkach nr ewid. 1090/12, 839 w miejscowości Masłów Pierwszy ul. Zielona, gmina Masłów
 - d) w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów

e) w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieci kanalizacji sanitarnej w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów

f) w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działce nr ewid. 171/40 w rejonie ul. ks. J. Marszałka w msc. Masłów Pierwszy, gm. Masłów

6. Sprawy inne

7. Zakończenie obrad

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **23 lutego 2025r** o godz. **15:00** odbyło się w trybie stacjonarnym wspólne posiedzenie:

- *Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa*
- *Komisji Budżetu i Finansów*
- *Komisji ds. Inwestycji*
- *Komisji Oświaty Kultury Pomocy Społecznej i Promocji Gminy*

Obradom Komisji ds. Inwestycji przewodniczył Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji Pan Tomasz Ksel, który otworzył posiedzenie.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu komisji uczestniczyło 6 z 6 – osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Obecni:

1. Tomasz Ksel
2. Małgorzata Kozubek
3. Mateusz Durlik
4. Mirosław Kuzka

5. Artur Lis
6. Renata Samiczak

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Głosowano w sprawie

Przyjęcie porządku obrad

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6) - Mateusz Durlik, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak,

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowanie:

6 za pozytywnym przyjęciem porządku obrad.

Ad.4. Przyjęcie protokołu nr 1 z poprzednich komisji.

Przyjęcie protokołu nr 1 z poprzedniej komisji

Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji – poinformował, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole nr 1/2026

Głosowano w sprawie

Przyjęcie protokołu nr 1 z poprzedniej komisji

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (5) - Mateusz Durlik, Małgorzata Kozubek, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) - Tomasz Ksel

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Ad.5. Projekty uchwał:

Ad. 5a. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy – Robert Szechnicki. Poinformował, że zgodnie ze zmianami w budżecie na dzień 26 lutego 2026 r., dokonano następujących zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Masłów:

Dochody ogółem zwiększono o 990 894,21 zł, z czego dochody bieżące zwiększono o 802 419,21 zł, a dochody majątkowe zwiększono o 188 475,00 zł.

Wydatki ogółem zwiększono o 2 504 654,21 zł, z czego wydatki bieżące zwiększono o 834 464,21 zł, a wydatki majątkowe zwiększono o 1 670 190,00 zł.

Wynik budżetu jest deficytowy i po zmianach wynosi -1 513 760,00 zł.

Dokonano zmian w zakresie następujących przedsięwzięć:

W zakresie programów, projektów lub zadań związanych z programami realizowanymi z udziałem środków z UE

- 1) Rozbudowa i modernizacja PSZOK w Dąbrowie gm. Masłów – zmiana w przedsięwzięciu obejmuje m.in.: zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 267 500,00 zł.

Zmiany wprowadzone w wykazie wieloletnich przedsięwzięć nie spowodowały zmiany horyzontu czasowego załącznika nr 2 WPF.

W związku ze zmianą planu budżetowego Pan Radny Tomasz Ksel zapytał o zmiany w dziale 752 tzn. co się składa na te kwoty oraz odnośnie kompensatorów mocy i czy była przeprowadzona jakaś analiza po jakim czasie nam się zwrócą i czy są na to wyliczenia? Kwestie kompensatorów wyjaśnił Pan Wójt – Tomasz Lato poinformował, że jeżeli chodzi o założenie kompensatorów mocy biernej, to koszt jaki mamy wyliczony na założenie tego na tych kilku obiektach będzie zwracał się w ciągu jednego roku funkcjonowania instalacji elektrycznej w tych obiektach. Mamy wykonane na to wyliczenia, ta moc bierna pojawia się szczególnie w tych obiektach w których w ostatnim czasie zostały założone panele fotowoltaiczne. Szczegóły przedstawił Kierownik referatu BiGP – Marcin Chrzęszczczyk poinformował, iż kompensatory zostały dobrane w zależności od budynku i instalacji z czego wynika, że kompensatory będą się zwracać. Na przykład budynek urzędu - z wyliczeń wynika,

że średni koszt miesięczny mocy biernej wychodzi 2500 zł netto, natomiast z wyliczeń, które przedstawiła nam firma koszt realizacji netto wychodzi w granicach 15000 zł z czego wynika, że jest to zasadne i opłacalne. Na innych budynkach mamy podobnie, między innymi na budynku remizy w Mącholicach koszty wahają się w granicach 2500 zł miesięcznie, na szkole w Mącholicach 1600 zł. Radny Tomasz Ksel zwrócił uwagę, że do takich wyliczeń bierze się okres rok, dwa, trzy. Na jakiej podstawie zostały wykonane te symulacje? Kierownik BiGP podkreślił, iż na budynkach instalacje zostały zakładane w różnych okresach i wyliczenia są oparte na rachunkach od chwili założenia urządzenia na danym budynku. Kierownik referatu BiGP wymienił obiekty na których planowane jest założenie kompensatorów: Urząd Gminy Masłów, remiza w Mącholicach Kapitulnych, Szkoła Podstawowa w Mącholicach Kapitulnych, Żłobek „Raj Maluszka” w Domaszowicach, hala sportowa w Woli Kopcowej, Szkoła Podstawowa w Woli Kopcowej, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Szkoła Podstawowa w Masłowie Pierwszym, hala sportowa w Masłowie Pierwszym łącznie 13 obiektów. Pan przewodniczący Komisji ds. Inwestycji dopytał co z pozostałymi budynkami czy nie mają na tyle mocy biernej. Pan Kierownik wyjaśnił, że mają jej tak mało, że założenie tego urządzenia byłoby nieopłacalne. Radny Tomasz Ksel przypomniał, że takie rozwiązanie było sugerowane rok temu w przypadku Hostelu Ameliówka, tam połowa wartości rachunku to była moc bierna. Pan Radny zapytał również czy została już przedstawiona przez firmę analiza pokazująca oszczędności oraz czas zwrotu.

Na drugą część pytania odnośnie wydatków na zadania z zakresu obrony cywilnej odpowiedzi udzielił Skarbnik Gminy Robert Szechnicki wyjaśnił, że otrzymaliśmy w tej chwili informację o przyznanej dotacji z podziałem na wydatki inwestycyjne i wydatki bieżące. W załączniku nr 4 dotyczącym wydatków inwestycyjnych rocznych wpisane zostały dwie pozycje tj. 300 000zł na zakup samochodu brygadowego oraz 167 190zł na zakup sprzętu w tym zakresie, który na chwilą obecną nie jest jeszcze znany. Pozostała część została zabezpieczona na wydatki bieżące w tej chwili jesteśmy w trakcie rozpoznawania jakie wydatki możemy sfinansować z tych środków. W dniu dzisiejszym przyszło kolejne pismo z informacją, że gminy mają możliwość zapoznania się z katalogiem zadań na które będziemy mogli w późniejszym czasie składać zapotrzebowanie. W informacji o przyznanych środkach wyszczególnione było tylko, że na wydatki inwestycyjne przyznano kwotę 467 190zł, na wydatki bieżące kwotę 514 079zł. I tak to na razie zostało wprowadzone do budżetu. W związku z tym, że wydatki majątkowe muszą mieć swoje odzwierciedlenie w załączniku inwestycyjnym wpisane zostało 300 000zł na zakup samochodu. Pan Radny Tomasz Ksel dopytał czy jest to ten samochód, którego nie można było kupić z tego wcześniejszego programu. Pan Skarbnik wyjaśnił, że w chwili obecnej również nie wiadomo jest czy teraz ten samochód będzie można zakupić, natomiast środki trzeba było już teraz do budżetu przyjąć. Jeszcze nie mamy wytycznych co można zakupić z tych środków. Radny Tomasz Ksel zapytał o możliwość zapoznania się ze wspomnianą wcześniej tabelą zadań możliwych do sfinansowania z tej dotacji. Skarbnik wyjaśnił, że ciężko nazwać to tabelą jest to katalog ustalonych kierunków, sześć obszarów, bez konkretnych wskazań.

Odnosząc się również do kompensatorów mocy Pan Radny Piotr Kapuściński zwrócił pytaniem, czy te propozycje były przedstawione tylko w oparciu o oferty firmy, czy został przeprowadzony audyt i analiza? Pan Radny w swojej wypowiedzi wspomniał, iż analizę opiera się na podłączeniu analizatorów, które pokazują jaki rodzaj kompensatora należy zastosować. Stąd pytanie czy w wymienionych obiektach podpinane były analizatory, jeśli nie to czy będą.

Kolejne pytanie dotyczyło Hostelu Lubrzanka tj. zapłaconych rachunków za energię elektryczną, za które od czasu wyłączenia tego obiektu zapłacono blisko 100 000zł, co Urząd zamierza zrobić z tym, że takie duże środki idą na oświetlenie obiektu, który jest wyłączony z użytku. Kierownik Marcin Chrzęszczuk wyjaśnił, że jeśli chodzi o analizę przez firmę, która wykonywała dla nas usługę to była to jedyna analiza wykonana do tej pory. Mamy zleconą drugą usługę. Obie analizy będą porównywane. Pan Radny P. Kapuściński dopytał czy były montowane analizatory charakterystyki mocy. Pan Wójt odpowiedział, że do każdego obiektu jest przypisana moc kompensatora, wymienił jakie moce zostały przypisane do poszczególnych obiektów. Pan Radny dopytał, czy w tych obiektach były wpięte analizatory, z których wynikałaby moc przedstawiona przez Pana Wójta. Inspektor Karolina Januchta poinformowała, że na pewno była robiona analiza na podstawie faktur, czy jeszcze w jakiś sposób firma dokonywała wyliczeń mocy kompensatorów – zostanie to ustalone. Na chwilę obecna robimy rozeznanie na podstawie szacunku. Zrobione zostało to metodą bez kosztową, aby mniej więcej ocenić jakie koszty należy założyć w budżecie na to zadanie.. Pan Wójt dodał, że po przyjęciu do budżetu środków przystąpimy do profesjonalnej realizacji tego zadania, nie będzie to jedna firma. Będzie to podstawowa forma zamówienia publicznego, która pozwoli na profesjonalne zajęcie się tym tematem.

Odnosząc się do wydatków na energię elektryczną w Hostelu Ameliówka Pani Z-ca Wójta Monika Dolezińska- Włodarczyk poinformowała, że z zestawienia przedstawianego przez Centrum Edukacji i Kultury „Szklany Dom” wynika, że za ostatni rok była to kwota 19 000zł.

Pan Radny P. Kapuściński wyjaśnił, że wymieniona przez niego kwota dotyczy okresu od czasu wyłączenia tego obiektu z użytkowania do chwili obecnej.

Pan Wójt T. Lato poinformował, że w Hostelu Ameliówka również zostanie zamontowany kompensator.

Na tym dyskusję zakończono i przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (3) - Małgorzata Kozubek, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) - Mateusz Durlik,, Tomasz Ksel, Mirosław Kuzka

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031.

Ad. 5b. w sprawie zmiany uchwalenia budżetu Gminy Masłów na 2026 rok

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy – Robert Szechnicki, który szczegółowo omówił zmiany, które wpłynęły na zmianę uchwały budżetowej dotyczące poszczególnych zadań realizowanych w ramach bieżącego budżetu gminy Masłów. Zmiany wynikają z bieżącej analizy planu realizacji budżetu i wykonania.

Zwiększa się ogółem plan dochodów o kwotę 988.538,21 zł do kwoty 90.418.348,39 zł

Zwiększa się plan dochodów w następujących działach:

-dz.752 – Obrona narodowa – zwiększenie dochodów o kwotę 981.269,00 zł z tytułu otrzymanej dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań z zakresu ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej.

-dz.758 – Różne rozliczenia – zwiększenie dochodów o kwotę 6.427,12 zł z tytułu otrzymanej dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań wynikających z ustawy o ewidencji ludności oraz ustawy o dowodach osobistych.

-dz.852 – Pomoc społeczna – zwiększenie dochodów o kwotę 74.715,00 zł z tytułu otrzymanej dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej realizowanych przez GOPS w Masłowie.

-dz.855 – Rodzina – zwiększenie dochodów o kwotę 204.585,81 zł z tytułu otrzymanej dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań z zakresu systemu opieki nad dziećmi do lat 3.

Zmniejsza się plan dochodów w następujących działach:

- dz.801 – Oświata i wychowanie – zmniejsza się plan dochodów o kwotę 278.715,00 zł w związku z nie otrzymaniem dofinansowania z Ministerstwa Sportu na realizację zadania - przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy SP im. Jana Pawła II w Masłowie Pierwszym

Zwiększa się ogółem plan wydatków o kwotę 2.502.298,21 zł do kwoty 91.932.108,39 zł

Zwiększa się plan wydatków w następujących działach:

-dz.010 – Rolnictwo i łowiectwo – zwiększenie wydatków o kwotę 771.600,00 zł z przeznaczeniem na realizację następujących zadań:

- wykonanie sieci wodociągowej – zasilanie rejonu ulicy Jasnej, w msc. Domaszowice – 258.800,00,

- wykonanie sieci wodociągowej – zasilanie rejonu ulicy Pogodnej, w msc. Domaszowice – 512.800,00

-dz.750 – Administracja publiczna – zwiększenie planu o kwotę 38.300,00 zł z przeznaczeniem na zakup i montaż kompensatorów mocy biernej.

-dz.752 – Obrona narodowa – zwiększenie wydatków o kwotę 981.269,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej, w tym: wydatki majątkowe 467.190,00 zł (zakup samochodu brygadowego i sprzętu specjalistycznego); wydatki bieżące 514.079,00 zł (zakup wyposażenie, materiałów, ewentualnie drobnych usług)

-dz.754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona p.poż – zwiększenie planu o kwotę 14.200,00 zł z przeznaczeniem na zakup i montaż kompensatorów mocy biernej w strażnicy OSP Mąhocice Kapitulne.

-dz.758 – Różne rozliczenia – zwiększenie wydatków o kwotę 6.427,12 zł z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z ustawy o ewidencji ludności oraz ustawy o dowodach osobistych.

-dz.801 – Oświata i wychowanie – zwiększenie planu o kwotę 75.700,00 zł z przeznaczeniem na zakup i montaż kompensatorów mocy biernej w placówkach oświatowych

-dz.852 – Pomoc społeczna – zwiększenie wydatków o kwotę 84.471,28 zł na realizację zadań zleconych z budżetu państwa z zakresu pomocy społecznej realizowanych przez GOPS w Masłowie oraz na zakup i montaż kompensatorów mocy biernej (9.500,00)

-dz.855 – Rodzina – zwiększenie wydatków o kwotę 262.785,81 zł na realizację zadań zleconych z budżetu państwa z zakresu systemu opieki nad dziećmi do lat 3, pomocy społecznej na zakup i montaż kompensatorów mocy biernej w Żłobku (26.200,00)

dz.900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska – zwiększa się plan wydatków o kwotę 267.500,00 zł w związku z ceną uzyskaną w rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na zadanie: Rozbudowa i modernizacja PSZOK w Dąbrowie gm. Masłów”

W wyniku zmian w budżecie zmienia się finansowanie budżetu, który wykazuje deficyt planowanych dochodów w stosunku do planowanych wydatków budżetu w kwocie 1.513.760,00 zł. Finansowanie deficytu zgodnie z danymi wykazanymi w zakresie przychodów budżetu planowane jest: z wolnych środków, jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie – 1.513.760,00 zł.

W tym punkcie nie było dyskusji, gdyż wszystkie informacje zostały zawarte przed głosowaniem w poprzedniej uchwale.

Głosowano w sprawie

w sprawie zmiany w sprawie zmiany uchwalenia budżetu Gminy Masłów na 2026 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (3) - Małgorzata Kozubek, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) - Mateusz Durlik,, Tomasz Ksel, Mirosław Kuzka

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany w sprawie zmiany uchwalenia budżetu Gminy Masłów na 2026 rok.

Ad. 5c. w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działkach nr ewid. 1090/12, 839 w miejscowości Masłów Pierwszy ul. Zielona, gmina Masłów

Projekt uchwały w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach odcinek sieci wodociągowej w działkach nr ewid. 1090/12, 839 w miejscowości Masłów Pierwszy ul. Zielona, gmina Masłów przedstawił Kierownik BiGP Marcin Chrzęszczuk. Prywatny inwestor z własnych środków finansowych wybudował sieć. Wybudowano sieć wodociągową z rur PE Ø 125 x 11,4 mm długość 200,33 mb; z rur żeliwo sferoidalne Ø 100mm długość 1,48 mb oraz z rur żeliwo sferoidalne Ø 80mm długość 2,45 mb;

Wartość przekazywanego zadania inwestycyjnego wynosi 135 300,00 zł.

Wykorzystanie tego majątku i dbałość o jego stan techniczny wymaga, by był on eksploatowany przez profesjonalnego operatora. Dla zapewnienia prawidłowej eksploatacji i utrzymania w należytym stanie takich urządzeń Gmina Masłów wnosi majątek objęty niniejszą uchwałą do Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach. Gmina Masłów pozostaje właścicielem wnoszonego majątku.

W tym punkcie pytanie zadał radny Pan Piotr Kapuściński o to jak wygląda kwestia korzyści samorządu w związku z bezpłatnym przekazywaniem sieci wodociągowej. Inwestor wykonuje sieć oddaje do wodociągów, wodociągi mają z tego pieniądze, a co ma samorząd?

Szczegółowo na to pytanie odpowiedział skarbnik Robert Szechnicki. Gmina przekazuje wodociągi i kanalizacje czy to wybudowane z własnych środków, czy to przez prywatnego inwestora do Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach przekazujemy do bezpłatnego użytkowania i to zwiększa udział Gminy Masłów w majątku, wytworzonym i przekazanym przez cztery gminy tj. Masłów, Zagnańsk, Kielce i Nowiny. Pierwszą korzyść jaką mamy to dotacja dofinansowanie na zadań z zakresu infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Gmina Masłów przez ostatnie 5 lat takiej dotacji nie otrzymywała w związku z rozliczeniami wynikającymi ze spłaty pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska z której była pokryta budowa kanalizacji w latach 2018-2019. W roku 2026 gmina ma już prawo do otrzymania dotacji. Proporcjonalnie do przekazanego majątku przypada do podziału kwota 3 000 000zł. Kolejną korzyścią jest to, że gminy będące członkami Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach mają realizowane na swoim terenie przez spółkę Wodociągi Kieleckie zadania z zakresu budowy sieci wod-kan. Ponadto remonty sieci, które są przekazane leżą po stronie spółki Wodociągi Kieleckie, tak więc bieżące utrzymanie sieci nie obciąża gmin. Kolejną wymierną rzeczą jest to podatek od nieruchomości, który spółka Wodociągi Kieleckie płaci od urządzeń umieszczonych w gruncie do gmin.. Ważne jest również to, że mieszkańcy płacą relatywnie niewysoką kwotę za dostawę wody

czy odbiór ścieków bez obciążającej gminę dopłaty z budżetu samorządu. Sieci, które należą do Gminy Masłów czyli te wybudowane i przekazane są cały czas sieciami aktywnymi, co oznacza, że każdy może się do nich przyłączyć. Wójt Tomasz Lato uzupełniając wypowiedź dodał iż ostatnie 5 lat dotacja której gmina Masłów nie otrzymywała była spłatą pożyczki, którą zaciągnął wcześniejszy Wójt Korona na skanalizowanie południowej części gminy. W tej chwili będziemy jako gmina dostawać dotacje ze związku, ale należy zaznaczyć, że będą one mogły być wydane tylko i wyłącznie na budowę wodociągów lub kanalizacji. Będą to samodzielne inwestycje gminy lub dofinansowani ze strony gminnych inicjatyw lokalnych. Na sesji marcowej będzie przedstawiony regulamin dopłat do budowy sieci i te pieniądze ponad 200 000 zł oraz pieniądze, które dołoży gmina z budżetu będzie stanowiła zachętę dla osób, które będą chciały zrealizować budowę sieci wodociągowej czy kanalizacyjnej. Tak się będzie działo w tym roku w przełomie Lubrzanki gdzie przyłączy się do sieci kanalizacyjnej wszystkie hotele. Dotacja uwarunkowana jest wydaniem pieniędzy na rozwój sieci wodnej lub kanalizacyjnej w danej gminie. Na chwilę obecną skanalizowane w tej okolicy będą hotele, w następnym etapie będzie zrobiona koncepcja, aby móc poprowadzić kanalizację dla mieszkańców, gdyż w tym miejscu jest małe nasycenie budynków w stosunku do nasycenia powierzchni. Staramy się o budowę kanalizacji na ulicy Wspólnej. Na chwilę obecną z Wodociągami Kieleckimi jesteśmy na etapie układania planu finansowego na rok 2026. Trwają indywidualne spotkania samorządów w Wodociągach i MZWiK-u. Przewidujemy, że nasza gmina będzie miała około 1 mln zł na realizację budowy sieci z kapitału Wodociągów Kieleckich. Podsumowując koszty jakie ma gmina poprzez przekazanie sieci do spółki Wodociągi Kieleckie są dużo niższe od tego jak bylibyśmy jej właścicielami, a dzięki temu, że należymy do MZWiK możemy liczyć na dotacje i budować nowe sieci.

Głosowano w sprawie

w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działkach nr ewid. 1090/12, 839 w miejscowości Masłów Pierwszy ul. Zielona, gmina Masłów

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6) - Mateusz Durlik, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działkach nr ewid. 1090/12, 839 w miejscowości Masłów Pierwszy ul. Zielona, gmina Masłów

Ad. 5d. w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów

Projekt uchwały w sprawie: przekazania do nieodpłatnego używania przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach odcinek sieci wodociągowej w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów przedstawił Kierownik BiGP Marcin Chrzęszczyk. Prywatny inwestor z własnych środków finansowych wybudował sieć. Wybudowano sieć z rur PE Ø 125 x 11,4 mm długość 104,26 mb oraz z rur żeliwo sferoidalne Ø 80mm długość 0,80 mb.

Szacunkowa wartość tej inwestycji to 58 855,50 zł.

Wykorzystanie tego majątku i dbałość o jego stan techniczny wymaga, by był on eksploatowany przez profesjonalnego operatora. Dla zapewnienia prawidłowej eksploatacji i utrzymania w należytym stanie takich urządzeń Gmina Masłów wnosi majątek objęty niniejszą uchwałą do Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach. Gmina Masłów pozostaje właścicielem wnoszonego majątku.

Głosowano w sprawie

w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6) - Mateusz Durlik,, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów

Ad. 5e. w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieci kanalizacji sanitarnej w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów

Projekt uchwały w sprawie: przekazania do nieodpłatnego używania przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów przedstawił Kierownik BiGP Marcin Chrzęszczczyk. Prywatny inwestor z własnych środków finansowych wybudował sieć. Wybudowano sieć z rur PVC o średnicy 200x5,9mm SN8 - L = 94,90 m.

Szacunkowa wartość tej inwestycji to 83 640,00zł

Wykorzystanie tego majątku i dbałość o jego stan techniczny wymaga, by był on eksploatowany przez profesjonalnego operatora. Dla zapewnienia prawidłowej eksploatacji i utrzymania w należytym stanie takich urządzeń Gmina Masłów wnosi majątek objęty niniejszą uchwałą do Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach. Gmina Masłów pozostaje właścicielem wnoszonego majątku.

Głosowano w sprawie

w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieci kanalizacji sanitarnej w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6) - Mateusz Durlik,, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieci kanalizacji sanitarnej w działkach nr ewid. 82/2, 60/1, 61/7, 61/6 w rejonie ul. Wiosennej i ul. Kameralnej w miejscowości Domaszowice, gm. Masłów

Ad. 5f. w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działce nr ewid. 171/40 w rejonie ul. ks. J. Marszałka w msc. Masłów Pierwszy, gm. Masłów

Projekt uchwały w sprawie: przekazania do nieodpłatnego używania przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach odcinek sieci wodociągowej w działce nr ewid. 171/40 w rejonie ul. ks. J. Marszałka w msc. Masłów Pierwszy, gm. Masłów przedstawił Kierownik BiGP Marcin Chrzęszczuk. Prywatny inwestor z własnych środków finansowych wybudował sieć. Wybudowano sieć z rur PE Ø 125 x 11,4 mm długość 89,52 mb oraz z rur żeliwo sferoidalne Ø 80mm długość 1,31 mb.

Szacunkowa wartość tej inwestycji to 55 373,96 zł.

Wykorzystanie tego majątku i dbałość o jego stan techniczny wymaga, by był on eksploatowany przez profesjonalnego operatora. Dla zapewnienia prawidłowej eksploatacji i utrzymania w należytym stanie takich urządzeń Gmina Masłów wnosi majątek objęty niniejszą uchwałą do Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach. Gmina Masłów pozostaje właścicielem wnoszonego majątku.

Głosowano w sprawie

w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działce nr ewid. 171/40 w rejonie ul. ks. J. Marszałka w msc. Masłów Pierwszy, gm. Masłów

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne

ZA (6) - Mateusz Durlik,, Małgorzata Kozubek, Tomasz Ksel, Mirosław Kuzka, Artur Lis, Renata Samiczak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek Komisji:

Komisja ds. Inwestycji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przekazania do nieodpłatnego używania sieć wodociągową w działce nr ewid. 171/40 w rejonie ul. ks. J. Marszałka w msc. Masłów Pierwszy, gm. Masłów

Ad. 6. Sprawy inne

Radny Tomasz Ksel zapytał m.in. o zmniejszenie środków z Ministerstwa na dofinansowanie do boiska w Masłowie Pierwszym oraz Marchocicach Kapitulnych. Dlaczego nie uzyskaliśmy dofinansowania. Pan Wójt Tomasz Lato przekazał, że nie uzyskaliśmy dofinansowania z Ministerstwa Sportu i Turystyki na w/w boiska. W przypadku Masłowa zadanie będzie realizowane ze środków z funduszu sołeckiego, który dobrze by było, żeby był zrealizowany jak najszybciej. Środki zabezpieczamy zgodnie z kosztorysem.

Pan Piotr Kapuściński zgłosił zapotrzebowanie na Komisję Bezpieczeństwa w Dąbrowie ul. Diamentowa. Pan Radny zgłaszał to dziś pracownikowi urzędu. Tam jest problem po remoncie z przystankami. Dwa słupki przystankowe dla wsiadających są rozbite na dość dużą odległość albo trzeba będzie ten jeden przystanek cofnąć do miejsca w którym wcześniej był zainstalowany albo mieszkańcy proszą o jeszcze jeden dodatkowy. Kolejną kwestią jest to, że mieszkańcy przy jednym ze słupków przystankowych proszą o wyniesione przejście ze względu na rozpędzające się samochody.

Druga sprawa dotyczy zalewania ul. Diamentowej, które miało miejsce już w roku poprzednim, w tym roku również się to powtórzyło. Po wykonaniu kanalizacji i wykarczowaniu tego gruntu cała woda napiera na ul. Diamentową. Na szczęście ulica jest tak wyprofilowana, że woda po kilkudziesięciu metrach trafia do rowu. Jednak zbierająca się woda podczas przejazdu aut rozpryskuje się na przechodniów. W związku z powyższym radny prosił o interwencję w tej sprawie.

Pan Radny odniósł się także do spotkania z Projektantem dotyczącego wyniesionych przejść

dla pieszych oraz informacji, jaką uzyskał od pracownika Urzędu z referatu budownictwa, że nie pojawią się znaki aktywne. Radny poprosił o wypowiedź w tej sprawie Pana Wójta. Pan Wójt wyjaśnił, że znaki aktywne się pojawią, natomiast nie będzie to dotyczyło znaków aktywnych ostrzegających o śliskości jezdni. Znaki te znacząco przedłużyłyby ten projekt i termin jego wykonania negatywnie by wpłynął na możliwości pozyskania pieniędzy z budżetu Powiatu na realizację tego zadania. Te znaki opierają się na informacjach pogodowych z portali meteorologicznych, co nie do końca jest zgodne ze stanem faktycznym nawierzchni (taką informację Pan Wójt otrzymał). Przełom Lubrzanki jest drogą szczególną, dlatego błędnie przekazywane informacje mogłyby wprowadzać użytkowników tej drogi w błąd. Jednakże najbardziej decydującym czynnikiem jest to, że w znaczący sposób wydłużyłoby to projektowanie przejść, a one są priorytetowe. Powiat planuje uruchomienie środków na ten cel. Żeby otrzymać takie środki musimy posiadać projekt. Pan Radny Piotr Kapuściński wspomniał, że Pan Wójt nie uczestniczył w tych spotkaniach, te znaki aktywne miały być znakami nie czerpiącymi danych z portali meteorologicznych, miały być znakami o zmiennej treści. Zamyśl był taki, żeby to nie był znak migający, do którego mieszkańcy się przyzwyczają tylko znak o zmiennej treści, np. uwaga wypadki, uwaga ślisko. Projektowana instalacja jest wiatrowo-solarna, zaś radni od początku wspominali, że takie rozwiązanie nie będzie się sprawdzało. W okresie zimowo-wiosennym, gdzie nie ma słońca te znaki przestają działać. Mamy sześć wyrw w zdaniem Pana Radnego bardzo niebezpiecznej ścieżce rowerowej, to powinno dać nam do myślenia. Radny wyjaśnił, że rozsądnym pomysłem byłoby wpięcie się do słupów oświetleniowych, tak aby ta instalacja czerpała w nocy energię i ładowała akumulatory. Chodzi o bezpieczeństwo. Tak jak brak wyniesienia ścieżki rowerowej doprowadza w tej chwili. Po co robić znaki, które nie będą działały jesienią i zimą - dodał Radny Pan Wójt przekazał, że tą decyzję podejmował w oparciu o informację od projektanta. Wszystko wiąże się ze środkami, które chcielibyśmy uzyskać na przejścia w tym roku dlatego, że latach będzie trudniej. Jeżeli wyjdziemy z kolejnymi drogami powiatowymi, ulica Diamentowa oraz przełom Lubrzanki to nie są drogi należące do gminy Masłów- wszystko co na nich robimy musimy konsultować ze Starostwem Powiatowym w Kielcach. Pochylimy się nad tym jeszcze raz i jeśli uda się zrobić ten projekt do końca kwietnia z pozwoleniem oraz z podłączeniem energii o której była mowa, wówczas nie stanowi problemu koszt tylko to, żeby nie było za późno aby pozyskać pieniądze na realizację ze Starostwa Powiatowego- wspomniał Pan Wójt. Co do przełomu Lubrzanki, w statystykach policyjnych dotyczących wypadków- od momentu powstania ścieżki rowerowej sytuacja z wypadkami uległa znacznej poprawie. W tej drodze nie dysponowaliśmy szerszym gruntem. Musieliśmy się poruszać w gruncie, jakim dysponujemy- dodał Wójt Tomasz Lato. Powstanie tej ścieżki znacząco poprawiło bezpieczeństwo przejazdu i przechodu na tej drodze. Do dyskusji włączył się także kierownik referatu budownictwa Marcin Chrzęszczuk. Kierownik przekazał, że w przypadku znaków aktywnych nie wycofuje się z tego, o czym była mowa. Jeżeli miałyby one powstać to tylko przy zasilaniu stałym, bo tylko takie zasilanie dałoby nam pewność, że będą działały w sposób właściwy. Odniósł się także

do wypowiedzi Pana Wójta. Bezpieczne przejścia są obwarowane jeszcze jedną rzeczą, a mianowicie ukończenie prac projektowych do końca marca tak jak było założone w umowie z projektantem pozwala nam na rozpoczęcia inwestycji dotyczącej mobilnej gminy. Przy ogłaszaniu przetargu na Mobilną Gminę niektóre zadania są na styku i przy opracowaniu pierwszych bezpiecznych przejść będziemy musieli się do nich nawiązywać. To też nie jest bez znaczenia jeśli chodzi o terminowość – wyjaśnił Kierownik referatu budownictwa. Podłączenie do sieci wymaga dodatkowych uzgodnień. Kierownik zaznaczył, że ma na uwadze Mobilną Gminę, która musi być spójna z innymi zadaniami związanymi z bezpiecznymi przejściami.

Radny Mirosław Kuzka ponowił prośbę dotyczącą wyczyszczenia przepustu na ul. Łysogórskiej. W momencie poprzedniego zgłoszenia był to okres zimowy, dlatego też Radny rozumie zaistniałą sytuację.

Kierownik Marcin Chrzęszczuk odniósł się do poruszanego tematu ul. Diamentowej. Kierownik był na miejscu wraz z panem z obwodu drogowego. Sytuacja wygląda tak, że woda rzeczywiście płynie ale od strony lasu. Należałoby wykonać rów w miejscu przejścia, jednakże na ten moment nie jest to możliwe do wykonania. Obwód Drogowy przekazał, że będzie się kontaktował w tej sprawie z właścicielem inwestycji.

Na koniec Pan Wójt Tomasz Lato dodał, że odbyło się krótkie spotkanie odnośnie ul. Diamentowej, informacje zostały wymienione z Powiatem Kieleckim, temat został przekazany i Powiat będzie się sprawą zajmował.

Ad.8. Zakończenie obrad

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji ds. Inwestycji Pan Tomasz Ksel podziękował za udział w Komisji i o godzinie 16.39 zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant: Aneta Suliga

Przewodniczący Komisji

Tomasz Ksel