

PROTOKÓŁ Nr 3/2026

***z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
w dniu 23.03.2026r.***

W obradach komisji uczestniczyli:

Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów

Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy Masłów

Zbigniew Zagdański – Sekretarz Gminy Masłów

Marcin Chrzęszczyk - kierownik referatu BiGP

Anna Kucmin - kierownik referatu RGKiOŚ

A. Kowalczyk- Kierownik Centrum Usług Wspólnych Gminy Masłów

A. Obara- Kierownik biblioteki

Katarzyna Rachtan- Pełnomocnik Wójta ds. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkohol.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu nr 2/2026 z poprzedniej komisji.
5. Informacja o stanie mienia komunalnego - grunty
6. Projekt uchwał w sprawie:
 - a. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2026 -2031.
 - b. w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy.
 - c. w sprawie zmiany uchwały nr LIII/561/2023 Rady Gminy Masłów z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie "Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Masłów na lata 2023-2027"
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad.

Ad.1 Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą Nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 3838) w dniu 23 marca 2026 r. o godzinie 15:00 w trybie stacjonarnym odbyło się wspólne posiedzenie:

- Komisji Budżetu i Finansów,
- Komisji ds. Inwestycji,
- Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- Komisja Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej i Promocji Gminy

Ad.2 Stwierdzenie quorum.

W dzisiejszym posiedzeniu uczestniczy 2 z 3 osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 niniejszego protokołu.

Ad.3 Przyjęcie porządku obrad.

Nie zgłoszono wniosków w tym punkcie.

GŁOSOWANIE w sprawie przyjęcia porządku obrad:

Za-2; przeciw- 0; wstrzymujących się- 0; brak głosu – 0; nieobecni – 1

Głosowanie imienne:

Za (2)

Renata Samiczak,, Mirosław Kuzka

Nieobecni (1) Michał Leśkiewicz

Ad. 4 Przyjęcie protokołu nr 02/2026 z poprzedniej komisji.

Przewodnicy Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa poinformował, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole nr 02/2026.

GŁOSOWANIE w sprawie przyjęcia protokołu nr 01.2026 z poprzedniej komisji:

Za-2 przeciw- 0; wstrzymujących się- 0; brak głosu – 0; nieobecni – 1

Głosowanie imienne:

Za (2)

Renata Samiczak, Mirosław Kuzka

Nieobecni (1) Michał Leśkiewicz

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa przyjęła protokół nr 02/2026 z poprzedniej komisji.

Ad.5. Informacja o stanie mienia komunalnego – grunty

Informację przedstawiła Anna Kucmin- kierownik referatu RGKiOŚ. Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być m.in przedmiotem sprzedaży, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, oddania w trwałe zarząd itd.

Zgodnie z § 31 uchwały Nr XX/156/04 Rady Gminy Masłów z dnia 26 kwietnia 2004r. przedstawiam sposób zagospodarowania mienia komunalnego (gruntów) wg stanu na dzień 10.03.2026r., który przedstawia się następująco:

Własność:	188 ha 8871 m ²
Użytkowanie wieczyste:	1 ha 7663 m ²
Nieruchomości przekazane w użytkowanie wieczyste:	1836 m ²
Nieruchomości oddane w trwałe zarząd:	5 ha 9849 m ²

W okresie 25.02.2025r.-10.03.2026r.w trakcie modernizacji ewidencji gruntów zmieniona została powierzchnia 16 działek.(12 działek to działki w miejscowości Dąbrowa, 1 Domaszowice, 2 w Woli Kopcowej, 1 w Mącholicach Scholasterii). W trakcie prowadzonego postępowania podziałowego w Masłowie Pierwszym, na terenie działki Szkoły Podstawowej w w wyniku podziału również zmieniła się powierzchnia działek po ponownym przeliczeniu przez geodetę metoda analityczną,wyznaczaliśmy także granice działki 1161/3 położonej w Mącholicach Kapitulnych(kręta droga w kierunku Ameliówki)- tutaj również przy wyliczaniu granic powierzchnia zwiększyła się o 5 m2. W księgach wieczystych ujawniono prawo własności Gminy Masłów do 43 działek, w tym do:

- 23 działek o łącznej powierzchni 1,1094 ha położonych w Domaszowicach,
- 8 działek o łącznej powierzchni 0,0985 ha położonych w Woli Kopcowej,
- 4 działek o łącznej powierzchni 0,0615 ha położonych w Masłowie Pierwszym,
- 3 działek o łącznej powierzchni 0,0480 ha położonych w Mącholicach Kapitulnych,
- 4 działek o łącznej powierzchni 0,0481 ha położonych w Masłowie Drugim,
- 1 działki o powierzchni 0,0154 ha położonej w Dąbrowie

Skomunalizowano 26 działek o łącznej powierzchni 6,9360 ha stanowiących drogi. W tym:

- 13 działek o łącznej powierzchni 3,3449 ha położonych w Masłowie Pierwszym,
- 9 działek o łącznej powierzchni 2,0200 ha położonych w Mącholicach Kapitulnych,
- 2 działek o łącznej powierzchni 1,4000 ha położonych w Masłowie Drugim,
- 2 działek o łącznej powierzchni 0,1711 ha położonych w Dąbrowie.

Nieodpłatnie nabyto w drodze darowizny prawo własności działki nr 1161/10 o powierzchni 0,6588 ha położonej w Mącholicach Kapitulnych pod potrzeby gminnej drogi klasy dojazdowej stanowiącej część ulicy Bohdana Kosińskiego.

Nieodpłatnie nabyto w drodze darowizny prawo własności 2 działek nr 289/13 i nr 289/14 o łącznej powierzchni 0,0249 ha położonych w Woli Kopcowej pod poszerzenie ulicy Wspólnej.

Nieodpłatnie nabyto w drodze darowizny prawo własności 3 działek o łącznej powierzchni 0,0125 ha położonych w Masłowie Pierwszym pod potrzeby drogi – ul. Świerczyńska – nr 833/12, 816/5, 816/6.

Nabyto w drodze zasiedzenia prawo własności 2 działek o łącznej powierzchni 0,0382 ha położonych w Masłowie Pierwszym: nr 743/2 pod poszerzenie ul. Świerczyńskiej i nr 743/3 pod poszerzenie ul. Piaskowej.

Nabyto w drodze zamiany prawo własności działki nr 974/1 o pow. 0,0061 ha położonej w Masłowie Pierwszym, w zamian za działkę nr 114/37 o pow. 0,0031 ha położoną w Barczy.

Sprzedano 8 działek o łącznej powierzchni 0,1511 ha położonych w Barczy - teren po byłej kolejce (za łączną cenę 76.219,32 zł brutto).

Została zawarta kolejna umowa dzierżawy zabudowanej części działki nr 1102/5 o powierzchni 0,0140 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Masłów Pierwszy na okres do 3 lat.

Została zawarta umowa dzierżawy na część działki nr 642/2 o pow. 9,75m² położonej w Masłowie Pierwszym na okres 3lat.

Została zawarta umowa użyczenia na część działki nr 842 o pow. 0,1170 ha położonej w Mącholicach Kapitulnych na okres 7lat.

Wójt Gminy Masłów wyraził zgodę na użyczenie części działki nr 102 położonej w Barczy na okres 7 lat.

Decyzją Wójta Gminy Masłów z dnia 12.03.2025r. znak RGKiOŚ.6844.1.2025 zmieniono decyzję z dnia 20.03.2019r. znak RGKiOŚ.6840.13.2017. Zmiana decyzji polega na zwiększeniu przedmiotu trwałego zarządu o działkę nr 243 o pow. 0,1600ha położoną w woli Kopcowej. Decyzją Wójta Gminy Masłów z dnia 31.12.2025r znak: RGKiOŚ.6844.2.2025 zmieniono decyzję z dnia 28.04.2014r znak BiGP.6840.1.2009 oraz wygaszono trwały zarząd Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Masłowie dla nieruchomości nr 875/9 o pow. 0,2033ha.

Została zawarta umowa najmu nr UG.186.2025 na czas oznaczony tj. 3 lat od dnia 01.11.2025r. do dnia 31.10.2028r. z Centrum Medycznym Zdrowie Plus na część działki nr 875/2 w Masłowie Pierwszym oraz część działki 895 w Mącholicach Kapitulnych wraz z budynkami.

Nie było żadnych pytań w tym zakresie.

Ad.6a Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2026 -2031

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy – R. Szechnicki. Poinformował, że zgodnie ze zmianami w budżecie na dzień 26 marca 2026 r., dokonano następujących zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Masłów:

Dochody ogółem zwiększono o 497 247,04 zł, z czego dochody bieżące zwiększono o 162 277,34 zł, a dochody majątkowe zwiększono o 334 969,70 zł.

Wydatki ogółem zwiększono o 3 964 760,64 zł, z czego wydatki bieżące zwiększono o 121 791,64 zł, a wydatki majątkowe zwiększono o 3 842 969,00 zł.

Wynik budżetu jest deficytowy i po zmianach wynosi - 4 981 273,60 zł.

Do załącznika przedsięwzięć dodano następujące przedsięwzięcia:

1. Funkcjonowanie nowych miejsc opieki dla dzieci do lat 3 w Żłobku Samorządowym "Raj Maluszka" w Domaszowicach - filia w Masłowie Drugim – zadanie bieżące, które ma być realizowane w latach 2026-2029. Łączne nakłady planowane na realizację zadania wynoszą 722 304,00 zł, w tym w 2026 r. – 220 704,00 zł. Limit zobowiązań dla zadania wynosi 722 304,00 zł.
2. Projekt i przebudowa drogi w części ul. Kwiatów Polnych i ul. Klonowej w Domaszowicach – zadanie majątkowe, okres realizacji 2024-2026. Łączne nakłady planowane na realizację zadania wynoszą 1 331 675,00 zł, w tym w 2026 r. – 1 304 000,00 zł.
3. Projekt i przebudowa drogi, budowa chodnika ulicznego przy ulicy Spacerowej w miejscowości Masłów Pierwszy – zadanie majątkowe, okres realizacji 2025-2026. Łączne nakłady planowane na realizację zadania wynoszą 1 886 568,00 zł, w tym w 2026 r. – 1 837 000,00 zł.

Dokonano zmian w zakresie następujących przedsięwzięć:

W zakresie programów, projektów lub zadań związanych z programami realizowanymi z udziałem środków z UE

1. Tworzenie lokalnych systemów wsparcia dla seniorów – zmiana w przedsięwzięciu obejmuje m.in.: zwiększenie limitu zobowiązań oraz limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym o kwotę 52 208,27 zł;

W zakresie programów, projektów lub zadań innych (finansowanych ze środków krajowych):

1. Wykonanie projektu i budowa odcinka drogi gminnej w ul. Wspólna w Woli Kopcowej (odcinek dł. ok. 180 m od Zajęczkowej Strugi w kierunku północnym) – zmiana w przedsięwzięciu obejmuje : zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 250 000,00 zł.

Zmiany wprowadzone w wykazie wieloletnich przedsięwzięć nie spowodowały zmiany horyzontu czasowego załącznika nr 2 WPF.

Pan Radny T. Ksel poprosił, żeby większą uwagę przykładac do przygotowywanych dokumentów, aby uniknac pomyłek poniewaz utrudniają one Radnym zapoznanie się z otrzymywanymi materiałami.

Radny – A. Lis odniósł się do planowanej inwestycji przebudowa drogi w części ul. Kwiatów Polnych i ul. Klonowej w Domaszowicach – jest to bardzo ważny odcinek drogi, który połączy pętlą kilka dróg m.in.: ul. Letnią, ul. Ogródkową, ul. Akacjową, ul. Zgodną, mieszkańcy korzystają z tego

odcinka drogi. Pan Radny poprosił o pozytywne zaopiniowanie proponowanego projektu uchwały.

Radny – A. Pedrycz zapytał o inwestycje na ul. Wspólnej – tam wycofał się wykonawca czy wiadomo jaka była przyczyna takiej decyzji. Skarbnik – R. Szechnicki wyjaśnił, że prawdopodobnie wynikało to z niedoszacowania kosztów inwestycji. Złożył pismo w sprawie odstąpienia od umowy, zostały naliczone kary. Ogłoszony został nowy przetarg. Uzupełniając wypowiedz Skarbnika Kierownik referatu BiGP - M. Chrzęszczuk poinformował, że wykonawca nie doszacował odwodnienia liniowego.

Radny – M. Durlik zwrócił uwagę na błąd w załączniku nr 3 pozycja 11 – wartość planowanej inwestycji: 610 000,00zł; finansowanie inwestycji: dochody własne 610 000,00zł, pożyczka 330 638,00zł. Czy kwota dochodów własnych nie powinna być pomniejszona o pożyczkę. Skarbnik potwierdził, że jest to pomyłka i w kolumnie dochodów własnych powinna inna kwota.

Radny – P. Kapuściński zadał pytanie odnośnie inwestycji na ul. Wspólnej w Woli Kopcowej, czy były ze strony wykonawcy jakieś zastrzeżenia do dokumentacji projektowej.

Kierownik referatu BiGP udzielił odpowiedzi, że wykonawca nie zgłaszał żadnych zastrzeżeń.

Odnosząc się do planowanej pożyczki długoterminowej Radny – T. Ksel poprosił i dodatkowe informacje na ten temat. Jakie jest jej oprocentowanie. Skarbnik wyjaśnił, że marża jaką mamy przyznaną przez Bank Gospodarstwa Krajowego to jest w tej chwili 0,25%

I dochodzi kwestia wyboru jaki będzie w danym momencie w tej chwili jest to bodajże 3,81%.

Dane dotyczące kosztów obsługi tej pożyczki znajdują się w objaśnieniach do WPF, w tabeli zakładającej zmiany na wydatkach na obsługę długu w okresie Prognozy.

Na tym dyskusję zakończono i przystąpiono do głosowania.

GŁOSOWANIE:

Za-1; przeciw- 0; wstrzymujących się- 1; brak głosu – 0; nieobecni – 1

Głosowanie imienne:

Za (1)

Renata Samiczak,

Nieobecni (1) Michał Leśkiewicz,

Wstrzymali się (1) Mirosław Kuzka

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2026 -2031.

Ad.6b Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy – Robert Szechnicki, który szczegółowo omówił zmiany, które wpłynęły na zmianę uchwały budżetowej dotyczące poszczególnych zadań realizowanych w ramach bieżącego budżetu gminy Masłów. Zmiany wynikają z bieżącej analizy planu realizacji budżetu i wykonania.

Zwiększa się ogółem plan dochodów o kwotę 470.442,51 zł do kwoty 90.915.673,43 zł

Zwiększa się plan dochodów w następujących działach:

- **dz.010 – Rolnictwo i łowiectwo** – zwiększenie dochodów o kwotę 334.969,70 zł środki z dotacji przyznanej przez Międzygminny Związek wodociągów i Kanalizacji w Kielcach , którego gmina Masłów jest członkiem na realizację zadań z zakresu infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.
- **dz.750 – Administracja publiczna**- zwiększenie planu dochodów o kwotę 21,60 zł wynika z bieżącej realizacji budżetu w zakresie finansowania lub dofinansowania zadań w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terenie tego państwa.
- **dz.801 – Oświata i wychowanie** – zwiększa się plan dochodów o kwotę 6.436,00 zł w wyniku bieżącej analizy realizacji budżetu.
- **dz.852 – Pomoc społeczna** - zwiększenie planu dochodów o kwotę 78,00 zł wynika to z bieżącej realizacji budżetu w zakresie finansowania lub dofinansowania zadań w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terenie tego państwa.
- **dz.855 – Rodzina** – zwiększenie dochodów o kwotę 220.704,00 zł z tytułu dofinansowania ze środków UE w ramach trwałości projektu na funkcjonowanie nowych miejsc opieki dla dzieci do lat 3 w Żłobku Samorządowym "Raj Maluszka" w Domaszowicach - filia w Masłowie Drugim.

Zmniejsza się plan dochodów w następujących działach:

- **dz.750 – Administracja publiczna**- zmniejszenie planu dochodów o kwotę 91.745,19 zł wynika to z rozliczenia finansowego zadania „Cyberbezpieczny samorząd Gminy Masłów” w okresie realizacji projektu 2024-2026 i zmiany struktury finansowania pomiędzy ujęciem w budżecie dochodów i przychodów – które adekwatnie ulegają zwiększeniu.

Zwiększa się ogółem plan wydatków o kwotę 3.937.956,11 zł do kwoty 95.896.947,03 zł

Zwiększa się plan wydatków w następujących działach:

- **dz.010 – Rolnictwo i łowiectwo** – zwiększenie wydatków o kwotę 334.969,00 zł z przeznaczeniem na dotacje celowe udziela w oparciu o regulamin dotyczący częściowego

dofinansowania poniesionych rzeczywistych kosztów budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacji sanitarnej .

- **dz.600 – Transport i łączność** – zwiększenie planu o kwotę 3.391.000,00 zł z przeznaczeniem na realizację następujących zadań:

- budowa odcinka drogi gminnej w ul. Wspólna w Woli Kopcowej – 250.000,00 zł;
- przebudowa drogi w części ul. Kwiatów Polnych i ul. Klonowej w Domaszowicach–1.304.000,00zł
- przebudowa drogi, budowa chodnika ulicznego przy ulicy Spacerowej w miejscowości Masłów Pierwszy – 1.837.000,00 zł.

- **dz. 630 – Turystyka** – zwiększenie planu o kwotę 6.646,00 zł w związku ze zwiększeniem składki do ZGGŚ w Bielinach, którego gmina Masłów jest członkiem.

- **dz.750 – Administracja publiczna** – zwiększenie planu wydatków o kwotę 21,60 zł w zakresie finansowania lub dofinansowania zadań w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terenie tego państwa.

- **dz.752 – Obrona narodowa** – zwiększenie wydatków o kwotę 17.000,00 zł z przeznaczeniem realizacji zadań z zakresu ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej, wkład własny na opracowanie dokumentacji na:

- budowa magazynu na potrzeby OLiOC w Ciekotach z funkcją usługowo-magazynową -12.000,00,
- modernizacja pomieszczeń magazynowych w ośrodku zdrowia w Masłowie Pierwszym z przeznaczeniem na OLiOC – 5.000,00 zł (zgodnie z załącznikiem Nr 4)

- **dz.801 – Oświata i wychowanie** – zwiększenie planu o kwotę 100.000,00 zł z przeznaczeniem na doposażenie placu zabaw przy SP w Masłowie Pierwszym (82.000,00) oraz budowę wiaty śmietnikowej przy SP w Mącholicach Kapitulnych (18.000,00)

- **dz.851 – Ochrona zdrowia** – zwiększenie wydatków o kwotę 47.778,24 zł z tytułu wprowadzenia do budżetu niewykorzystanych w roku 2025 środków na realizację gminnego programu rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii.

- **dz.852 – Pomoc społeczna** – zwiększa się plan wydatków o kwotę 52.286,27 zł na realizację projektu „Tworzenie lokalnych systemów wsparcia dla seniorów” – rozliczenie przychodów z lat ubiegłych oraz z bieżącej realizacji budżetu w zakresie finansowania lub dofinansowania zadań w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terenie tego państwa.

Zmniejsza się plan wydatków w następujących działach:

- **dz.758 – Różne rozliczenia** – zmniejszenie wydatków o kwotę 21,60 zł w wyniku bieżącej analizy realizacji budżetu.

- **dz.801 – Oświata i wychowanie** – zmniejszenie wydatków o kwotę 11.700,00 zł w wyniku bieżącej

analizy realizacji budżetu. (dot. SP w Mąchocicach Kapitulnych)

W wyniku zmian w budżecie zmienia się finansowanie budżetu, który wykazuje deficyt planowanych dochodów w stosunku do planowanych wydatków budżetu w kwocie 4.981.273,60 zł. Finansowanie deficytu zgodnie z danymi wykazanymi w zakresie przychodów budżetu planowane jest: pożyczki długoterminowej w kwocie 2.330.638,00 zł, (jest pożyczka na którą Gmina złożyła wniosek w roku ubiegłym do Banku Gospodarstwa Krajowego) z wolnych środków, jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie – 2.252.722,32 zł oraz z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach oraz wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie – 397.913,28 zł.

W tym punkcie nie było dyskusji, gdyż wszystkie informacje zostały zawarte przed głosowaniem w poprzedniej uchwale.

GŁOSOWANIE:

Za-1; przeciw- 0; wstrzymujących się- 1; brak głosu – 0; nieobecni – 1

Głosowanie imienne:

Za (1)

Renata Samiczak,,

Wstrzymali się (1) Mirosław Kuzka

Nieobecni (1) Michał Leśkiewicz

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy.

Ad 6c. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LIII/561/2023 Rady Gminy Masłów z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie "Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Masłów na lata 2023-2027"

Projekt uchwały przedstawiła Anna Kucmin, Kierownik RGKiOŚ. Niniejsza uchwała ma na celu uaktualnienie wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy Masłów poprzez wykreślenie z tego zasobu 3 lokali usytuowanych w budynku „Domu Nauczyciela” w Mącholicach Kapitulnych, ul. Szkolna 29 oraz lokalu usytuowanego w Szkole Podstawowej im. Stefana Żeromskiego w Mącholicach Scholasterii 56A.

GŁOSOWANIE:

Za-2; przeciw- 0; wstrzymujących się- 0; brak głosu – 0; nieobecni – 1

Głosowanie imienne:

Za (1)

Renata Samiczak,, Mirosław Kuzka

Wstrzymali się (0)

Nieobecni (1) Michał Leśkiewicz

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie "Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Masłów na lata 2023-2027"

Ad.7 Sprawy różne.

Radny Mirosław Kuzka zadał pytanie dotyczące oświetlenia. Dwa tygodnie temu było zgłoszenie dotyczące usterki lampy, prośba była ponowiona, do tej pory lampa nie świeci. Pan Wójt zadał pytanie, do kogo było to zgłaszane, Radny przekazał, że do Pana D. Korczyńskiego. Pan Wójt wyjaśnił, że zgłoszenie bez względu na to do kogo zgłosi, jest to zgłoszenie do Urzędu. Kierownik Referatu BIGP dodał, że wszystkie zgłoszenia dotyczące awarii oświetlenia są zapisywane i przekazywane na bieżąco firmie, która zajmuje się konserwacją oświetlenia. Kierownik Chrzęszczuk przekazał także, że ta informację sprawdzi. Dodatkowo Radny zgłosił dodatkowy słup 10. Kierownik Anna Kucmin dodała, że możliwe, że firma musiała zamówić nową oprawę. Pan Wójt dodał także, że część lamp jeśli uszkodzenie występuje na droższych elementach to niestety zamawiamy nowe. Radny Mirosław Kuzka podziękował Pani Anecie Sulidze za przepust, za jego oczyszczenie. Poprosił także o rowy po prawej stronie zjeżdżając z ul. Górnej oraz strona lewa. Aneta Suliga wyjaśniła, że do radnych trafiło pismo wyjaśniające, że rowy, które są pod przepustami należą do mieszkańców. Radny Kuzka wyjaśnił, że w tym przypadku nie są to przepusty tylko rowy. Wójt dodał, że działania podejmujemy i będziemy podejmować zgodnie z prawem, natomiast w samym przełomie Lubrzanki mamy częste ingerencje, stłuczone butelki. Policja otrzymuje zgłoszenia dot, zagrożeń np. popsute mięso, skrzynki wyrzucane na drogę. Ostatnio drogę ta sprząтали strażacy z Mącholic Kapitulnych. Nasi pracownicy porządkowi również tą drogę sprzątają. Sprzątając w rowie były to odpady, które w

takiej sytuacji mogą ulec zapchaniu. Na bieżąco staramy się podejmować decyzje tak, aby nie stanowiły dodatkowych kosztów dla samorządu, aby pozwalały nam na bezpieczne funkcjonowanie w tej gminie.

Radny Piotr Kapuściński również zadał kilka pytań. Co ze schroniskiem w szkole w Mąchocicach Scholasterii. Czy gmina posiada zestawienie naboru poszczególnych placówek oświatowych, chodzi przede wszystkim o przedszkola, klasy zero oraz klasy pierwsze. Kolejne pytanie dotyczy ulic w Ciekotach, mieszkańcy dwa lata temu zgłosili się o nadanie nazw ulic, czy coś się w tej sprawie dzieje. Następne pytanie dotyczy pozimowego sprzątania piasku. Czy wiadomo, kiedy akcja będzie rozpoczęta. Ostatnie z pytań dotyczy Centrum Lotnictwa. Czy przyłącza energetyczne są uwzględnione. Kierownik M. Chrząszczyk wyjaśnił od razu, że będą uwzględnione w drugim etapie z uwagi na to, że one będą realizowane przez Związek Gmin Gór Świętokrzyskich w drugim etapie tej inwestycji.

Pan Wójt Tomasz Lato odniósł się do pierwszego pytanie dotyczącego schroniska młodzieżowego. Została podpisana do 3 lat umowa między szkoła podstawową w Mąchocicach Scholasteria a związkiem Harcerstwa Polskiego Chorągiew Kielecka. Koszty są kosztami praktycznie identycznymi, jakie były dotychczas dla Powiatu Kieleckiego. Sytuacja jest o tyle trudniejsza, że Powiat Kielecki miał stały dochód związany z subwencją do tego obiektu, razem z przeniesieniem schroniska z Mąchocic Scholasterii do Łopuszna zabrali subwencję oświatową na to schronisko.

Kolejne pytanie również wyjaśnił Pan Wójt. Nie posiada zestawienia dotyczącego naboru do szkół, zada Pan Wójt w CUV pytanie, czy takie zestawienie posiadają i wówczas nie powinno być problemu, żeby takie nawet przesłać.

Nazewnictwo ulic w Ciekotach na pewno rozpoczniemy w tym roku. Kierownik RGKiOŚ Anna Kucmin dodała, że jeśli chodzi o wspomniane 2 lata, w międzyczasie były wybory, a w takim okresie nie możemy takich czynności podejmować. W międzyczasie pracownik, który zajmuje się nazewnictwem ulic oraz nadawaniem numeracji porządkowej przez ten okres wydawał wiele decyzji ustalających wysokość opłaty planistycznej. Analizy dotyczące ulic w Ciekotach już kończymy. Niebawem zaczniemy podejmować w tym zakresie stosowne uchwały. Pan Wójt dodał także, że pojedyncze nazwy były wprowadzane, natomiast cały proces nie. Musi być zachowany odpowiedni okres przed i po wyborach.

Odnosnie uprzątnięcia piachu po zimie również wyjaśnił Pan Wójt. Odrębnie drogi powiatowe i gminne, odrębnie droga wojewódzka. Jeśli chodzi o drogi gminne w tej chwili wykonawca tej usługi zakupił nowy sprzęt. Działania ten już zostały rozpoczęte, najprawdopodobniej rozpoczęto próbę czyszczenia ulic w stronę Ameliówki oraz Przedwiośnia. Te działania zawsze są podejmowane po zakończeniu zimy, kwiecień będzie dobrym czasem.

Pan Wójt odniósł się także do Centrum Lotnictwa. Jesteśmy już po otwarciu ofert. Zainteresowanie było aż 19 firm. Jeśli będzie rozstrzygnięcie to będzie podana informacja.

Radna M. Kozubek zgłosiła, że na ul. Lotniczej był wypadek i zniszczony został pulsujący znak. Raz świeci a raz nie, jest uszkodzony również beton przy przepuście przy wjeździe na Lotnisko. Poprosiła o zgłoszenie tego faktu.

Radny Ksel poprosił, aby można było umieścić w bardziej widocznym miejscu informację, na tablicy ogłoszeń w BIP mamy informacje o konsultacjach społecznych dotyczących rezerwatu w Ciekotach, tak aby mieszkańcy mogliby się wypowiedzieć w tym temacie. Pan Wójt poinformował, że na tablicach ogłoszeń były umieszczone informacje, informacje będą na FB, na stronie internetowej.

Na koniec Radny M. Kuzka dodał, że przed chwilą dzwonił mieszkaniec który przekazał, że również zgłosił w czwartek nieświecącą lampę. Kierownik M. Chrzęszczyk przekazał, że ta informację również sprawdzi.

Ad.8 Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa podziękował za udział w komisji i o godz. 16:06 zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała: Emilia Pokrzywińska

Podpisał:
**Przewodniczący Komisji Ochrony
Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i
Rolnictwa**
Mirosław Kuzka