

Uchwała Nr
Rada Gminy Masłów
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 14/33 o powierzchni 0,1006 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa, w miejscowości Wiśniówka oraz zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy

Na podstawie art. 13 ust.1 (w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a), art. 25 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) Rada Gminy Masłów uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Gminy Masłów wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na część działki nr 14/33 o powierzchni 0,1006 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa , w miejscowości Wiśniówka. Szczegółowe zasady dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3


Przedmiot dzierżawy, o którym mowa w § 1, przedstawiony jest na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

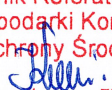
§ 4


Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Iwona Kowalska
Rada Prawny
KL:K-877

Kierownik Referatu Rolnictwa
Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

mgr Anna Kucmin

AKCEPTUJĘ
Masłów, dnia 14.06.2024.
podpis...


UZASADNIENIE

Gmina jest posiadaczem działki nr 14/33 o powierzchni 0,2554 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa, w miejscowości Wiśniówka. Przedmiotem dzierżawy jest część powyższej działki o powierzchni 0,1006 ha.

Dotychczasowy dzierżawca: firma „Ekobox” S.A. , korzystał z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i celem określonym w obowiązującej umowie i jest zainteresowany kontynuacją dzierżawy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Z delegacji tego przepisu wynika również, że wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia tych umów.

Obręb: Dąbrowa, msc. Wiśniówka
Część działki nr 14/33 o pow. 0,1006 ha

