

Uchwała
Rady Gminy Masłów
z dnia

**w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Masłów
działki nr 282 o pow. 0,3000 ha położonej w Woli Kopcowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) oraz § 8 pkt. 2 uchwały Nr XX/156/04 Rady Gminy Masłów z dnia 26.04.2004r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Rada Gminy Masłów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Masłów działki nr 282 o pow. 0,3000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wola Kopcowa, gmina Masłów przeznaczonej pod pompownię ścieków.

§ 2.

Działka, o której mowa w § 1 przedstawiona jest na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

AKCEPTUJĘ

Masłów, dnia.....
Z up. WÓJTA GMINY
podpis.....Z-ca Wójta Gminy Masłów

mgr Monika Dalezińska-Włodarczyk

Iwona Kowalska

Radca Prawny
KL-K-877

Edyta Krubczak

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr
Rady Gminy Masłów
z dnia

Działka nr 282 o pow. 0,3000 ha położona w Woli Kopcowej stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kopcowa działka nr 282 leży na terenie oznaczonym symbolem **Z - tereny zieleni łąkowej, ZL - tereny lasów**.

Wykup przez Gminę Masłów działki nr 282 o pow. 0,3000 ha położonej w Woli Kopcowej pod pompownię ścieków realizowane jest w ramach zadania: „Opracowanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią oraz przyłączami w ulicach: Wspólnej, Dojazdowej, Złotej w miejscowości Wola Kopcowa, gmina Masłów”.

Z punktu technicznego działka nr 282 jest najbardziej pożądanym miejscem na lokalizację pompowni.

W wyniku negocjacji właściciele działki oczekują ceny wykupu w wysokości 150.000,00 zł

Zgodnie z § 8 ust. 2 uchwały Nr XX/156/04 Rady Gminy Masłów z dnia 26.04.2004r. „Jeżeli oferowana cena nabycia w drodze rokowań jest wyższa od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego nabycie może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Gminy”.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie nieruchomości na własność gminy.

W tym stanie rzeczy, mając na uwadze uzasadniony interes gminy podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

