

Protokół nr 7/2024
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
w dniu 02.12.2024r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Pan Mirosław Kuzka - przewodniczący komisji,

Pani Renata Samiczak- członek komisji,

Pan Michał Leśkiewicz- członek komisji,

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

W obradach Komisji uczestniczyli również:

Tomasz Lato - Wójt Gminy Masłów

Monika Dolezińska -Włodarczyk - zastępca Wójta

Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy Masłów

Zbigniew Zagdański - Sekretarz Gminy Masłów

Dariusz Korczyński- Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

Wojciech Fąfara- Inspektor ds. rolnictwa, rozgraniczeń i podziałów nieruchomości

Agnieszka Borycka- kierownik Referatu Promocji i Rozwoju Gminy

Proponowany porządek obrad:

1) Otwarcie posiedzenia.

2) Stwierdzenie quorum.

3) Przyjęcie porządku obrad.

4) Projekt uchwały:

a) w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Masłów na 2025 rok

b) w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031

5) Sprawy inne

6) Zakończenie obrad

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 65 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2020 roku, poz. 3838) w dniu **2 grudnia** o godz. **15:00** odbyło się w trybie stacjonarnym wspólne posiedzenie:

- Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- Komisji Budżetu i Finansów
- Komisji ds. Inwestycji
- Komisji Oświaty Kultury Pomocy Społecznej i Promocji Gminy
- Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego

Obradom Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa przewodniczył Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pan Mirosław Kuzka, który otworzył posiedzenie.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu uczestniczyło 3 radnych z 3 osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik niniejszego protokołu.

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Brak uwag w tym punkcie.

Komisja przyjęła porządek obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (3)

Mirosław Kuzka, Renata Samiczak, Michał Leśkiewicz

PRZECIW (0)

NIEOBECNI (0)

Ad.4.Projekt uchwały:

Ad.4a. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031

Dyskusje rozpoczął Pan Wójt Tomasz Lato , który zaproponował, aby mógł na samym początku przedstawić wnioski, jakie wpłynęły z poszczególnych sołectw. Następnie przedstawione zostały by inwestycje, jakie znalazły się w budżecie 2025 roku, następnie przedstawienie budżetu razem z WPF, który szczegółowo omówił by Robert Szechnicki - Skarbnik Gminy Masłów. Na końcu odbyły by się ewentualne dyskusje i pytania. Radni wyrazili zgodę na taki przebieg przedstawienia tematyki.

Robert Szechnicki- Skarbnik przekazał, że w zakresie budżetu na 2025 rok oraz WPF(2025-2031) rok 2025 jest tożsamy z rokiem 2024. Pan Wójt przedstawił zgodnie z tym co wspomniał na początku jakie wnioski wpłynęły do budżetu z każdego z sołectw.

Wójt Tomasz Lato przedstawił wnioski jakie zostały złożone do Urzędu Gminy.

Wnioski z sołectwa Wola Kopcowa – złożone przez radnych, sołtysa, Radę Sołecką, dyrektora szkoły:

- zabezpieczenie środków na zmianę stopnia organizacyjnego szkoły i adaptację pomieszczeń docelowo na pełną ośmioklasową szkołę
- zwodociągowanie i skanalizowanie pozostałych brakujących odcinków na terenie sołectwa
- przejęcie drogi lokalnej na odcinku ul. Sosnowej
- wykonanie odwodnienia ul. Sosnowa, Dębowa, Bukowa, Graniczna, Polna, Spokojna, Wspólna od Kieleckiej w dół oraz między Wolą Kopcową a Cedzyną
- monitorowanie terenu i obiektów przy szkole
- poszerzenie terenu parkingu przy OSP
- wykonanie przepustu pod drogą ul. Wspólna w celu wyeliminowania gromadzenia się wody na jezdni
- projekt i wykonanie kładki na rzece Zajączkowa Struga przy ul. Wspólnej
- projekt i wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Dojazdowej, Polna, Różana, Wspólna
- wykonanie przepustu na ul. Dębowej przy posesji 44

- zakup sztandaru dla szkoły
- projekt i budowa altany przy OSP
- projekt i montaż oświetlenia na ul. Leśna, Cicha
- poprawa nakładki asfaltowej na ul. Dębowej w miejscach kanalizacji sanitarnej i wodociągowej
- projekt i wykonanie kortu do tenisa ziemnego przy ul. Wspólnej

Wnioski z sołectwa Mąchocice Scholasteria – złożone przez radnego:

- wykonanie projektu chodnika na drodze powiatowej 1311T
- remont i przebudowa ciągów pieszych na terenie szkoły
- projekt wodociągu droga gminna dz. nr 201

Wnioski z sołectwa Dąbrowa – złożone przez radnych, sołtysa:

- projekt drogi wraz z odwodnieniem ul. Kwiatowa z przedłużeniem do ul. Radomskiej
- projekt drogi wraz z odwodnieniem ul. Wesoła
- nakładka bitumiczna na całej ul. Kolonia wraz z brakującym chodnikiem
- nowa nawierzchnia ul. Kalinowej
- projekt drogi ul. Zacisze
- projekt drogi wraz z odwodnieniem od zakrętu ul. Kwiatowej do nieruchomości wskazanego mieszkańca

Wnioski z sołectwa Domaszowice – złożone przez radnego:

- budowa drogi z nakładką asfaltową ul. Kwiatów Polnych – Klonowa
- budowa oświetlenia ulicznego na całej długości ul. Klonowej
- budowa drogi z nakładką asfaltową ul. Wiosenna
- budowa wodociągu na całej długości ul. Pogodnej
- budowa wodociągu na ul. Jasnej
- wymiana opraw sodowych na ledowe na ul. Pogodnej, dodatkowo doprojektować brakujący odcinek ul. Jasnej i Młodej oraz Otrocz Nowy doprojektować dwa słupy
- budowa kanalizacji – brakujący odcinek ul. Klonowa
- budowa kanalizacji ul. Jasna
- budowa kanalizacji ul. Pogodna

Wnioski z sołectwa Domaszowice – złożone przez radnego, Radę Sołecką:

- poprawienie nawierzchni na ul. Przyborowskiego
- zaprojektowanie i wykonanie odwodnienia na ul. Przyborowskiego
- wykonanie i realizacja projektu brakujących sieci kanalizacyjnych i wodociągowych na odcinka ul. Wiosenna, Jasna, Pogodna, Kwiatów Polnych, Mokra
- wykonanie i realizacja projektu brakującej części drogi na ul. Kwiatów Polnych
- wykonanie projektu oraz budowa ul. Mokra
- poprawa bezpieczeństwa poprzez namalowanie pasów ul. Uniwersytecka/Przyborowskiego
- poprawa bezpieczeństwa poprzez wykonanie brakującego chodnika na ul. Przyborowskiego i Uniwersyteckiej
- wykonanie oświetlenia ulicznego na brakujących odcinkach ul. Malinowa, Wiosenna, Pogodna, Jasna, Mokra oraz odcinek drogi od ul. Przyborowskiego do Cedzyny
- zakup działki na budowę placu zabaw, altanki oraz w przyszłości świetlicy sołeckiej
- poprawa bezpieczeństwa poprzez wykonanie progu zwalniającego na ul. Uniwersyteckiej

Wnioski z sołectwa Wiśniówka – złożone przez radnego, sołtysa:

- wykonanie chodnika na „Starodrożu” wg wykonanego wcześniej projektu, proponujemy w 3 etapach po 150 tys. rocznie
- wykonanie oświetlenia boiska do siatkówki plażowej i pomnika – szacowany koszt ok. 45 tys.
- wykonanie kompleksu kulturalno sportowego - koszt ok. 12 mln
- wykonanie i naprawa drogi z trelinki – szacowany koszt ok. 1 mln
- wymiana poszycia dachu, remont kapitalny pomieszczeń wraz z projektem – biblioteka samorządowa - szacowany koszt ok. 500 tys.
- czyszczenie rowów

Wnioski z sołectwa Dolina Marczakowa – złożone przez radnego, sołtysa:

- wykonanie drogi na działce nr 271/2 – propozycja po ok. 150 tys. rocznie
- termomodernizacja świetlicy samorządowej – 300 tys.
- czyszczenie rowów

Wnioski z sołectwa Ciekoty – złożone przez radnego, sołtysa, Radę Sołecką:

- wykonanie projektu chodnika na drodze powiatowej, odcinek Ciekoty – Scholasteria
- przebudowa zakrętu i łuku drogi na ul. Radostowej
- wykonanie projektu i budowa odcinka wodociągu Ciekoty pod lasem
- wykonanie nakładki asfaltowej na odcinku drogi 200m, za zalewem do posesji nr 42
- wprowadzenie nazw ulic w celu uporządkowania numeracji budynków w sołectwie
- zaprojektowanie i budowa bezpiecznego zjazdu i wyjazdu dla rowerzystów w kierunku Brzezinki/Ciekoty

Wnioski z sołectwa Mąchocice Kapitulne – złożone przez radnych:

- budowa wyniesionego przejścia dla pieszych przy ul. Łysogórskiej – 50 tys. (50% powiat i 50% środki własne)
- budowa bezpiecznego przejścia dla pieszych na ul. Dolnej przy granicy z Masłowem Pierwszym w okolicy posesji 36 – 50 tys. (50% województwo i 50% środki własne)
- naprawa kolejnego odcinka chodnika ul. Dolnej – 200 tys.
- budowa placu zabaw przy ul. Św. Floriana – 50 tys. środki własne, dofinansowanie zewnętrzne
- dowieszenie 7 opraw przy ul. Dolnej – 10 tys. środki własne
- projekt i budowa kanalizacji – przysiółek Ameliówka – 300 tys. środki własne + Wodociągi Kieleckie
- remont budynku gospodarczego na terenie Agronomówki przy ul. Szkolnej – 100 tys. środki własne
- budowa oświetlenia północnej strony ul. Św. Floriana – 20 tys. środki własne
- budowa oświetlenia przy ul. Łysogórskiej w kierunku Leszczyn – 50 tys. środki własne
- organizacja wianków nad Lubrzanką – 3 tys. środki własne

Wnioski z sołectwa Masłów Pierwszy – złożone przez radnych, Radę Sołecką:

- modernizacja istniejących dróg gminnych z wykonaniem nakładek asfaltowych ul. Leśna, Wesoła, Działkowa, brakujących odcinków ul. Graniczna, Spacerowa
- budowa odcinka Podklonówka II
- projekt budowy chodników na ul. Podklonówka, Spacerowa, Krajobrazowa na odcinku od Leśnej do Ks. J. Marszałka, Ks. J. Marszałka na odcinku od budynku GOK w górę, Jana Pawła II na odcinku od istniejącego chodnika do Działkowej i granic Kielc, Jana Pawła II naprzeciwko pomnika z wykonaniem przejścia dla pieszych, Lotniczej na odcinku od lotniska do Mąchocic Kapitulnych

- wykonanie projektu sieci kanalizacyjnej dla nowych budynków nie ujętych w ramach budowy kanalizacji, między innymi na ul. Spokojnej
- budowa przedłużenia chodnika przy ul. Jana Pawła II od przystanku przy posesji nr 97 do końca zabudowy
- odtworzenie rowów i cieków wodnych przy drogach na terenie sołectwa, w tym budowa odwodnienia ul. Podklonówka, Słoneczna, Graniczna
- wykonanie trwałego umocnienia w skarpie rowu i odprowadzenia wody z jezdni, elementów betonowych na ul. Jana Pieniążka
- modernizacja odwodnienia wzdłuż ścieżki rowerowej przy lotnisku
- budowa rowu przy ul. Świerczyńskiej na odcinku od zakończenia istniejącego rowu do skrzyżowania na ul. Jana Pawła II
- modernizacja ocieplenia istniejącego budynku wielofunkcyjnego przy ul. Ks.J.Marszałka uwzględniająca potrzeby OSP i biblioteki
- wymiana nawierzchni boiska przy szkole podstawowej
- nadanie nazewnictwa nowych ulic oraz uporządkowanie nazw i numeracji budynków w rejonie styku sołectwa Masłów Pierwszy z Masłowem Drugimi i Dąbrową
- rozbudowa stołówki
- zwiększenie ilości miejsc w budynku Zespołu Szkół
- kontynuacja zagospodarowania terenu przy lotnisku i szkole
- budowa boiska do siatkówki plażowej, toru do pump tracku, sceny, parkingu, przebudowa istniejącego budynku warsztatowego
- budowa peronu i wiaty przystankowej przy ul. Świętokrzyskiej
- modernizacja placu zabaw ul. Leśnego Zakątka, Podklonówka obejmująca budowę zadaszanej wiaty i miejsc parkingowych
- projekt i budowa przedłużenia 200m drogi na ul. Północnej do numeru 19A oraz doprowadzenie oświetlenia

Wnioski z sołectwa Masłów Drugi – złożone przez radną:

- założenie kratki odwadniającej przy drodze KDW4 i przy ul. Krajobrazowej związane z zalewaniem posesji

- zakup lub dzierżawa działki przy ul. Ks.J.Marszałka na odcinku od sklepu Euro do Brzezinek na potrzeby powstania placu zabaw

Wnioski z sołectwa Brzezinki, Barcza – złożone przez radnego:

- wyłożenie ażurami rowów wraz z ewentualną przebudową wjazdów na posesje na drodze dz. nr 62/2 w Barczy aby wyregulować spływ wód do końca drogi
- wymiana altan przystankowych przy drodze powiatowej w kierunku Masłowa Drugiego przy szkole podstawowej oraz przy dz. 383/2
- remont poszycia dachowego na szkole podstawowej
- projekt drogi KD-D2 dz. nr 168 w Barczy
- remont istniejącego placu zabaw w Barczy
- oczyszczenie i odkrzaczenie drogi gminnej w Brzezinkach między posesjami 27 i 28
- budowa interaktywnego przejścia dla pieszych na drodze powiatowej 1407T przy szkole podstawowej w Brzezinkach
- wykonanie oświetlenia odcinka drogi gminnej w Brzezinkach do posesji 10F
- wykonanie rysu geodezyjnego na drodze gminnej dz. nr 627/2 aby ustalić jej przebieg dla mieszkańców mających przy niej działki rolne
- projekt chodnika w Brzezinkach w Ścięgnach wzdłuż drogi powiatowej na odcinku od boiska sportowego w kierunku Barczy do końca sołectwa
- budowa drogi gminnej dz. nr 170 na pograniczu Brzezinek i Barczy

Wpływały jeszcze wnioski z jednostek jak i od osób prywatnych, w większości się pokrywały z tymi przedstawionymi wnioskami jeżeli chodzi o zadania inwestycyjne. Wnioski od jednostek dotyczyły jeszcze bieżącego utrzymania. To wszystko w miarę możliwości zostało wzięte pod uwagę w budżecie 2025 roku.

Pan Wójt przekazał, że wszystkie wnioski jakie wpłynęły były przejrane i wzięte pod uwagę. Następnie Skarbnik przedstawił zadania, jakie ostatecznie znalazły się w budżecie na 2025 rok. Pan Wójt przekazał, że obecny budżet jest budżetem dobrym, bezpiecznym. W budżecie znalazły się inwestycje, które już zaczęto realizować do tej pory (np. z funduszu sołeckiego), te które miały pozwolenia na budowę. Wójt Tomasz Lato stwierdził, że ten budżet jest dla radnych trudnym budżetem, gdyż jest to po części kontynuacja z poprzednich rad. Nie możemy naprojektować dużej ilości projektów. Musimy brać pod uwagę fakt, że musimy wykonywać to, na co możemy sobie pozwolić.

Następnie Skarbnik przeszedł do omawiania budżetu. Budżet na 2025 rok zakłada samofinansowanie się budżetu. Skarbnik poinformował, że otrzymaliśmy z RIO pozytywną opinię do WPF i budżetu. Nie ma żadnej uwagi co do realistyczności budżetu. Pan Piotr Kapuściński dołączył do dyskusji. Stwierdził, że 2025 rok to znów będzie przeciąganie liny, że nie będziemy w stanie poukładać wszystkiego tego, co by chcieli etapami realizować. Będzie ciągle znak zapytania odnośnie nowych zadań. Pan Wójt poinformował że nie może projektów, które w tym momencie już są w budżecie- nie można nagle o nich zapomnieć. W miarę możliwości, w momencie pojawiania się przestrzeni na kolejne będą wprowadzane nowe zadania. Politykę samorządu kształtują Radni. Wójt przekazał, że jedno zadanie jest kończone inne się zaczyna. Jeśli chodzi o wizję, jak to mamy tworzyć poprosił radnych o propozycje. My na ten moment nie możemy się zablokować tym, że ja jednoznacznie powiem to czy to będzie realizowane nie znając np. kosztów strategicznych dróg. Za chwilę będziemy dokładać olbrzymie pieniądze do dróg powiatowych. Od roku 2014 gmina Masłów bardzo się zmieniła. Te wnioski, jakie zostały złożone będą najważniejsze. W momencie, jeśli była by taka potrzeba wprowadzenia czegoś nowego do budżetu to i tak będziemy musieli to wprowadzić poprzez większość przy głosowaniu. Budżet ten pokazał zadania, jakie na ten moment są niezbędne do realizacji(bez możliwości finansowania z zewnątrz). Jest to najlepszy budżet, jaki został kiedykolwiek przedstawiony Radzie. Inwestycje są w każdym jednym sołectwie. Radni zadawali pytania i prosili o wyjaśnienia odnośnie niektórych kwot w budżecie. Wszystkie wątpliwości wyjaśniał Skarbnik Robert Szechnicki. Dyskusja była również odnośnie ośrodków kultury, czy nie za duża kwota przeznaczana jest na nie (chodzi m.in. o świetlice, Szklany Dom). Często na zajęcia na świetlicy przychodzi 2, 3 osoby., a nakłady na utrzymanie są duże. Pan Piotr Kapuściński odniósł się również do orkiestry, utrzymanie jest też dość duże. Wójt odniósł się do tego zapytania. Wyjaśnił, jakie osoby zatrudnione są w poszczególnych miejscach w ośrodkach kultury i z czym związane są wszelkie koszty dotyczące utrzymania tych budynków (m.in.mnóstwo pracy pisarskiej, konserwatorskiej)- to wszystko wiąże się z olbrzymią pracą. Gmina Masłów bardzo dba o to aby kultura była rozpowszechniona . Biesiada Masłowska, dożynki- robimy to dla mieszkańców i cieszą się dużym zainteresowaniem- powiedział Wójt. Koszty w porównaniu z korzyścią, jaką mają mieszkańcy są dobrze zainwestowane. Pan Kapuściński przytoczył statystyki sprzed pandemii jeśli chodzi o ilość imprez na terenie Gminy Masłów. Wówczas byliśmy w czołówce. Pytania również zadawał radny Tomasz Ksel, radna Łakomic, radny Kuzka. Na koniec rozmów głos zabrał Skarbnik Robert Szechnicki. Stwierdził, że nie może się zgodzić z tym, że nie ma pieniędzy w budżecie. Biorąc przytoczone wcześniej opinie co do realistyczności budżetu, co do poziomu zadłużenia i co do możliwości finansowych Gminy Masłów sytuacja jest komfortowa. W przypadku nie uchwalenia budżetu przez Radę- budżet narzuci nam RIO w 95% taki jaki jest. Jeśli chodzi o kwestie zadłużenia i kredytów, w stosunku do sytuacji panujących w

innych gminach nie jest zła. Przedstawiony został budżet, który jest bardzo otwarty, rozwojowy na to żeby na nim pracować.

Głosowano w sprawie:

w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031

Wyniki głosowania:

ZA: 1, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (1) Renata Samiczak

PRZECIW (1) Mirosław Kuzka

WSTRZYMUJE SIĘ (0) Michał Leśkiewicz

NIEOBECNI: (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **negatywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031

Ad 4b. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Masłów na 2025 rok

Projekt uchwały przedstawił Robert Szechnicki, który szczegółowo omówił tematykę uchwały.

Głosowano w sprawie:

w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Masłów na 2025 rok

Wyniki głosowania:

ZA: 1, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (1) Renata Samiczak

PRZECIW (1) Mirosław Kuzka

WSTRZYMUJE SIĘ (1) Michał Leśkiewicz

NIEOBECNI: (0)

Wniosek Komisji:

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa **negatywnie**

zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy.

Ad.5. Sprawy inne.

Brak dyskusji.

Ad. 6 Zakończenie obrad

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pan Mirosław Kuzka podziękował za udział w Komisji i o godzinie **18:55** zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant: Emilia Pokrzywińska

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska,
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

/-/ Mirosław Kuzka