



KOMISJA OCHRONY ŚRODOWISKA, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA

DZIAŁAJĄCA PRZY RADZIE GMINY MASŁÓW

RGKiOŚ.0012.1.1.2026

Masłów, 2026-01-14

Sprawozdanie z pracy Komisji w roku 2025

Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w roku 2025 odbyła 13 posiedzeń realizując następujące zadania:

- **27.01.2025r.**
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Masłów na lata 2025-2032”;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały NR XIX/222/2020 Rady Gminy Masłów z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Masłów;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025 – 2031;

- **24.02.2025r.**
- Zapoznanie się z Informacją o stanie mienia komunalnego.
- Stanowisko komisji w sprawie ewentualnej sprzedaży części działki nr 14/33 (0,1006) położonej w miejscowości Wiśniówka, obręb Dąbrowa.
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025 – 2031;

➤ **24.03.2025r**

- Zapoznanie się z informacją w sprawie przedłużenia umowy najmu na świadczenie podstawowej opieki zdrowotnej przez Centrum Medyczne Zdrowie.
- Stanowisko Komisji w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Masłów działki nr 481/7 o pow. 0,1160 ha położonej w Woli Kopcowej przeznaczonej w planie zagospodarowania pod ciąg pieszo-jezdny.
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025 – 2031;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek nr 289/13 o pow. 0,0124 ha i nr 289/14 o pow. 0,0125 ha położonych w Woli Kopcowej

➤ **22.04.2025r.**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszy wynajem części działki nr 875/2 o pow. 481 m² położonej w Masłowie Pierwszym wraz z częścią budynku Ośrodka Zdrowia o pow. 362,87 m² oraz części działki nr 895 o pow. 1230 m² położonej w Mącholicach Kapitulnych wraz z częścią budynku Ośrodka Zdrowia o pow. 324,70 m² z przeznaczeniem na działalność w zakresie ochrony zdrowia oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów w tym zakresie

➤ **26.05.2025r.**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Masłów na wymianę źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie miny Masłów;

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości nr 1161/12 położonej w Mącholicach Kapitulnych, stanowiącej własność Gminy Masłów
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LI/517/2018 Rady Gminy Masłów z dnia 19 lipca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Mącholicach Kapitulnych, stanowiącej własność Gminy Masłów
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie najmu ośrodków zdrowia w Masłowie Pierwszym i Mącholicach Kapitulnych, z przeznaczeniem na działalność w zakresie ochrony zdrowia, w drodze przetargu nieograniczonego

➤ **23.06.2025r**

- Rozpatrzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2024 rok oraz informacją o stanie mienia komunalnego
- Zapoznanie się z Informacją Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotyczącą komunalizacji działek nr 242, 266, 1128, 74, 75, 1181, 167, 189, 288 o łącznej pow. 2,0200 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Mącholic Kapitulne, stanowiących drogi
- Zapoznanie się z Informacją Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotyczącą komunalizacji działek nr 49, 61/1, 61/3, 62, 63, 137, 172, 180, 195/2, 214, 265, 283, 677 o łącznej pow. 3,3449 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Pierwszy, stanowiących drogi
- Zapoznanie się z Informacją Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotyczącą komunalizacji działek nr 957, 958 o łącznej pow. 0,4100 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi
- Stanowisko Komisji w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Masłów działek nr 197/1, 186/4, 187/2, 188/2, 189/2, 196/2, 36/3 i 200/4 położonych w Masłowie Pierwszym przeznaczonej w planie zagospodarowania pod drogę wewnętrzną.
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy;

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały NR LXI/629/2023 Rady Gminy Masłów z dnia 31 sierpnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Masłów, położonych w obrębie Barcza
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVII/478/2022 Rady Gminy Masłów z dnia 28.06.2022r.
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek położonych w Masłowie Pierwszym i w Barczy
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Wola Kopcowa, gmina Masłów
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie najmu ośrodków zdrowia w Masłowie Pierwszym i Mącholicach Kapitulnych, z przeznaczeniem na działalność w zakresie ochrony zdrowia, w drodze przetargu

➤ **28.07.2025r.**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy;

➤ **22.09.2025r.**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy;
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Wola Kopcowa, gmina Masłów
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Masłów Pierwszy, gmina Masłów
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy zabudowanej części działki nr 1102/5 o powierzchni 0,0140 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Masłów Pierwszy, w miejscowości Masłów Pierwszy
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 3 „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wiśniówka na terenie gminy Masłów”

➤ **20.10.2025r.**

- Dyskusja w sprawie stawki opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi.

➤ **27.10.2025r.**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej w Mącholicach – Scholasterii im. Stefana Żeromskiego

➤ **24.11.2025r.**

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Drugi na terenie gminy Masłów
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Nr 4 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Masłów Pierwszy na terenie gminy Masłów

- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031
- Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy

- **01.12.2025r.**
 - Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2026-2031
 - Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Masłów na 2026 rok

- **15.12.2025r.**
 - Zapoznanie się z Informacją Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa dotyczącą komunalizacji działek nr 1028, 1074/1, 1122/1 i 1122/2 o łącznej pow. 0,5600 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Masłów Drugi, stanowiących drogi.
 - Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Masłów na lata 2022–2026 z perspektywą do 2031 roku” za lata 2022-2024
 - Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2025-2031
 - Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy

Przewodniczący Komisji
Ochrony Środowiska,
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
/-/ Mirosław Kuzka