

AKCEPTUJĘ

Masłów, dnia 21.04.2026r.

podpis.....

Projekt

z dnia 20 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT
mgr Tomasz Lato

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MASŁÓW**

z dnia 30 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomościach nr 564/13, nr 735/5, nr 564/11, nr 564/9, nr 564/18, nr 735/13, położonych w Brzezinkach, stanowiących własność Gminy Masłów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 399) Rada Gminy Masłów uchwała, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na czas nieoznaczony polegającej na prawie bezpłatnego przejazdu, przechodu i przesyłu przez działkę nr 564/13 i działkę nr 735/5 położonych w miejscowości Brzezinki, gmina Masłów, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 735/12 oraz nr 735/14.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na czas nieoznaczony polegającej na prawie bezpłatnego przejazdu, przechodu i przesyłu przez działkę nr 564/11 i działkę nr 564/9 położonych w miejscowości Brzezinki, gmina Masłów, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 735/4 oraz nr 735/14.

§ 3. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na czas nieoznaczony polegającej na prawie bezpłatnego przejazdu, przechodu i przesyłu przez działkę nr 564/18 i działkę nr 735/13 położonych w miejscowości Brzezinki, gmina Masłów, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 735/4 oraz nr 735/14.

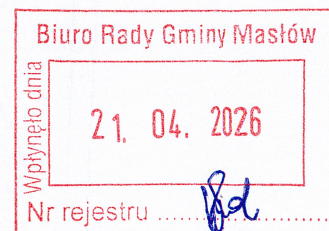
§ 4. Działki, o których mowa w § 1, § 2 i § 3 przedstawione są na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Kierownik Referatu Rolnictwa
Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
mgr Anna Kucmin


Iwona Kowalska
Radca Prawny
KL-K-877




opracowała: Barbara Sokalska

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Nr Rady Gminy Masłów z dnia 30 kwietnia 2026r.

 Działki nr 564/18 i nr 735/13 będące przedmiotem obciążenia służebnością na rzecz działek nr 735/4 i 735/14

 Działki nr 564/11 i nr 564/9 będące przedmiotem obciążenia służebnością na rzecz działek nr 735/4 i 735/14

 Działki nr 564/13 i nr 735/5 będące przedmiotem obciążenia służebnością na rzecz działek nr 735/12 i 735/14



UZASADNIENIE

Gmina Masłów jest właścicielem działek położonych w Brzezinkach oznaczonych nr 564/13, nr 735/5, nr 564/11, nr 564/9, nr 564/18 oraz nr 735/13, stanowiących drogę gruntową dojazdową. Rada Gminy Masłów Uchwałą NR XLV/449/2018 z dnia 25 stycznia 2018 roku wyraziła zgodę na sprzedaż działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 735/12 i 735/14, położonych w miejscowości Brzezinki oraz Uchwałą NR XXX/229/2013 z dnia 24 stycznia 2013 roku wyraziła zgodę na sprzedaż m.in. działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 735/4 położonej w miejscowości Brzezinki.

Możliwość realizacji procedury sprzedaży działek położonych w miejscowości Brzezinki uwarunkowana jest koniecznością uprzedniego, prawnego uregulowania dojazdu do nieruchomości objętych sprzedażą. Ustanowienie odpowiednich służebności gruntowych zapewni dostęp do drogi publicznej dla działek nr 735/12, nr 735/14 i nr 735/4. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

opracowała: Barbara Sokolowska