

**UCHWAŁA NR XXXIV/282/2026
RADY GMINY MASŁÓW**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na najem przez dotychczasowego najemcę zabudowanej nieruchomości
gruntowej oznaczonej nr 901/1, położonej w Mąchocicach Kapitulnych przy ul. Szkolnej 9.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Gminy Masłów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem dotychczasowemu najemcy, części budynku o pow. 128,84 m² wraz z działką nr 901/1 o pow. 0,1497 ha w Mąchocicach Kapitulnych przy ul. Szkolnej 9, na okres od 01.08.2026 r. do 31.07.2031 r. Szczegółowe zasady najmu zostaną określone w umowie.

§ 2. Przedmiot najmu, o którym mowa w § 1, przedstawiony jest na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

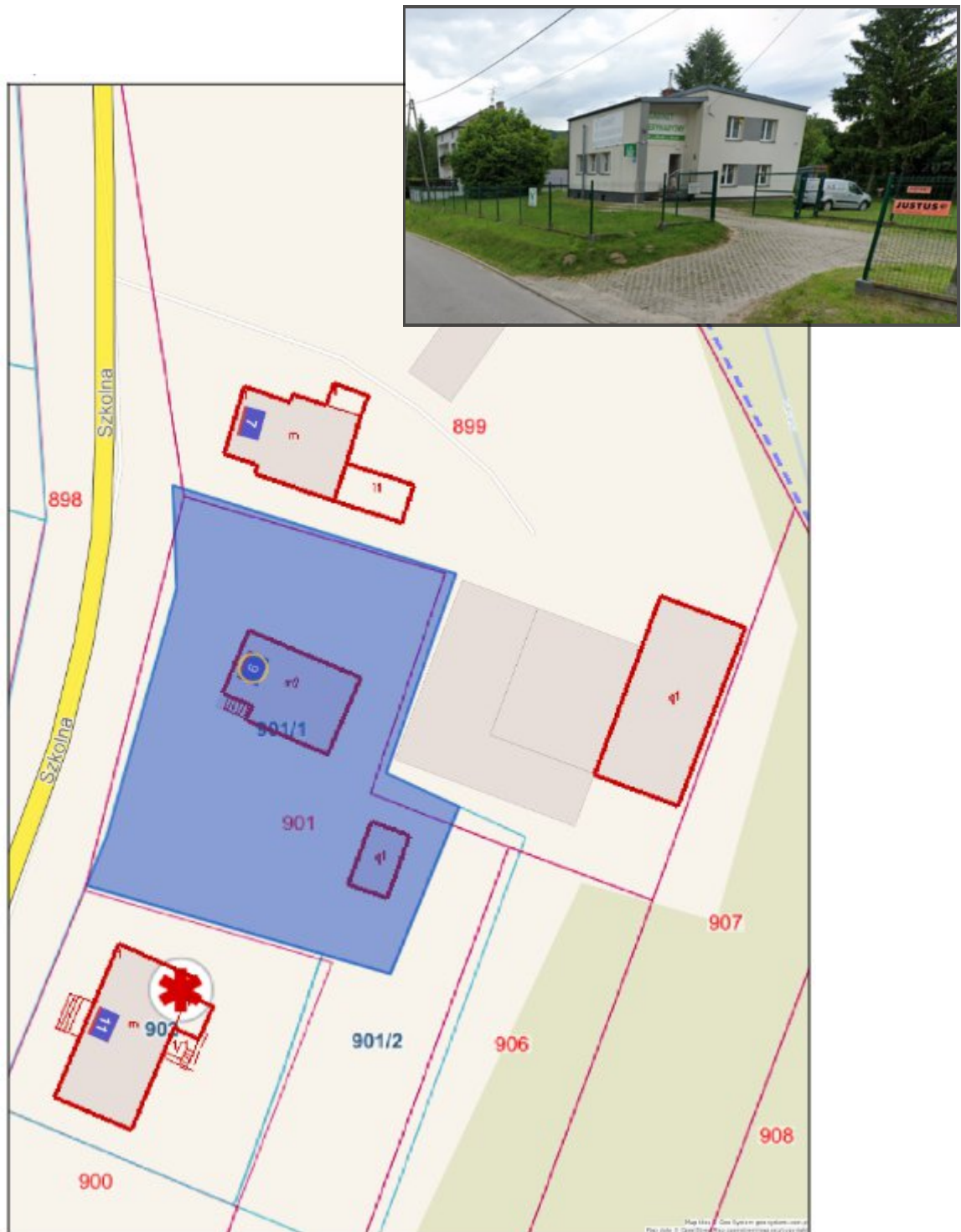
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Masłów

mgr inż. Piotr Zegadło

Załącznik do uchwały nr XXXIV/282/2026
Rady Gminy Masłów
z dnia 25 czerwca 2026 r.



maslow.e-mapa.net

Uzasadnienie

Gmina Masłów jest właścicielem nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem użytkowym o pow. 220,17m² i budynkiem gospodarczym o pow. 31m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 901/1 i nr 901/2 o powierzchni łącznej 0,2182 ha w Mąchocicach Kapitulnych, ul. Szkolna 9.

Przedmiotem najmu jest działka gruntu oznaczona Nr 901/1 o pow. 0,1497 ha wraz z częścią budynku o pow. 128,84 m².

Z wnioskiem o najem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały wystąpił dotychczasowy najemca.

Utrzymanie lecznicy weterynaryjnej w tej lokalizacji jest kluczowe dla mieszkańców gminy Masłów i nowych klientów, ponieważ miejsce to od lat naturalnie kojarzy się ze świadczeniem usług medycznych dla zwierząt.

Wnioskodawca nieprzerwanie od sierpnia 2020 roku realizuje w tym obiekcie działalność leczniczą dla zwierząt.

W związku z powyższym, proponuje się oddać w najem opisaną w uchwale nieruchomość, na czas oznaczony, tj. na okres 5 lat, o który wnioskowano.

Przewodniczący Rady Gminy Masłów

mgr inż. Piotr Zegadło